

# T4

# Maison Topaze



Photo non contractuelle ILLUSTRATIONS

## Les caractéristiques du logement

- T4 plain-pied
- Surface habitable d'environ 82 m<sup>2</sup>
- Volets roulants électriques
- Prestations thermiques de haute performance

## TABLEAU DES SURFACES

SÉJOUR / CUISINE	39,34 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	3,98 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,62 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,35 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,92 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,86 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>82,17 m<sup>2</sup></b>
GARAGE	21,39 m <sup>2</sup>



Accessibilité / Antisismique / RE 2020 (seuil 25)

## Personnalisez votre logement

Large choix de carrelages, faïences, portes d'entrée, coloris d'enduit...

À partir de

**178 900 €**



« Maison 3 chambres  
d'une surface habitable  
d'environ 82 m<sup>2</sup> »

