

# T4

# Maison Citrine



## Les caractéristiques du logement

- T4 plain-pied
- Surface habitable d'environ 81 m<sup>2</sup>
- Volets roulants électriques
- Prestations thermiques de haute performance

## TABLEAU DES SURFACES

SÉJOUR / CUISINE	38,39 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	4,40 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,99 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,23 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,27 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,72 m <sup>2</sup>
WC	2,25 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>81,25 m<sup>2</sup></b>
CELLIER	14,09 m <sup>2</sup>



Accessibilité / Antisismique / RE 2020 (seuil 25)

## Personnalisez votre logement

Large choix de carrelages, faïences, portes d'entrée, coloris d'enduit...



« Maison 3 chambres  
d'une surface habitable  
d'environ 81 m<sup>2</sup> »

À partir de

**181 200 €**



*Proposition d'aménagement*



Photo non contractuelle ATIX ILLUSTRATION