

# T3

# Maison Nacre



Photo non contractuelle ATIX ILLUSTRATIONS

## Les caractéristiques du logement

- T3 plain-pied
- Surface habitable d'environ 74 m<sup>2</sup>
- Volets roulants électriques
- Prestations thermiques de haute performance

## TABLEAU DES SURFACES

SÉJOUR / CUISINE	41,44 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	4,27 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,04 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,68 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5,22 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>73,75 m<sup>2</sup></b>
GARAGE	20,96 m <sup>2</sup>



Accessibilité / Antisismique / RE 2020 (seuil 25)

## Personnalisez votre logement

Large choix de carrelages, faïences, portes d'entrée, coloris d'enduit...



À partir de

**165 700 €**



« Maison 2 chambres  
d'une surface  
habitable d'environ  
74 m<sup>2</sup> »

