



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JANVIER 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 13 février 2024

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Mise aux normes HAND/SSI + Réfection des salles de bain « La Maisonnée » - AIZENAY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 22/01/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-CHARPENTE - COUVERTURE - MACONNERIE	AGESIBAT 9 Rue Louis Daguerre ZI Les Blussières Sud 85190 AIZENAY	28 830,85 (28 830,85)
03-CLOISONS - REVETEMENT - PEINTURE - SIGNALETIQUE	GAUVRIT JEAN-LUC 20 rue de la Roche sur Yon 85300 CHALLANS	33 981,98 (92 844,47)
04- PLOMBERIE - VENTILATION	MICHEL GLEN 11 rue du Bignon 44840 LES SORINIERES	30 294,02 (123 138,49)
05- ELECTRICITE SSI	VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI de la Folie Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	8 706,74 (131 845,23)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 3 logements individuels – Rue du Lorient – MOUILLERON LE CAPTIF.

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 04/01/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	C3P (Mandataire) ZA DU BORDAGE II 85610 CUGAND & TIERSEN ARCHITECTURES (Architecte) 5 Impasse des Roseaux 44 690 LA HAYE FOUASSIERE	363 480.00€ (363 480.00 €) Travaux : 334 980.00€ MOE :28 500€

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection d'assainissements individuels, clôtures, voiries, espaces verts et raccordements au TAE de divers logements de Vendée Habitat

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 29/01/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot 01 : Logement n° 87 rue du Lac LA REORTHE et Logements n° 1 à 3 résidence du Coudrais SAINT VINCENT STERLANGES	ALAIN TP ZA 2 rue du Sureau 85110 SAINT PROUANT	87 384,25
Lot 02 : Logements n° 1 à 4 résidence René Couzinet MOUTIERS SUR LE LAY et Logements n° 1 à 4 résidence le Bosquet des Chênes MOUTIERS SUR LE LAY	ALAIN TP ZA 2 rue du Sureau 85110 SAINT PROUANT	94 635,87

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCURRENCE

Objet : Mise aux normes HAND/SSI + Réfection des salles de bain « La Maisonnée » - AIZENAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

02-MENUISERIES EXTERIEURES - INTERIEURES	LOUE ZA 85150 SAINT MTHURIN	30 031,64
---	--	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLU EN PROCEDURE
ADAPTEE

Objet : Marché d'accompagnement à la mise en place d'une démarche qualité de service visant à définir et à déployer l'expérience client de Vendée Habitat.

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 09 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
Marché d'accompagnement à la mise en place d'une démarche qualité de service visant à définir et à déployer l'expérience client de Vendée Habitat.	ACADEMIE DU SERVICE SAS 87 Boulevard Haussmann 75008 PARIS	67 600.00€ HT (67 600.00 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR LA REALISATION D'ETUDES DE FAISABILITE SUR LE DEPARTEMENT DE LA VENDEE (COMPRIS ILE D'YEU) POUR LES ANNEES 2024 A 2026

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 2 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

LOT UNIQUE	KABANE Les Bureaux du Sillon 8 avenue des Thébaudières 44800 SAINT HERBLAIN	Mini annuel: sans Maxi : 60 000.00 € HT annuel
-------------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Construction de 20 logements individuels et intermédiaires et d'un habitat inclusif de 8 logements et d'un espace commun – Îlot des Jardins – CHAVAGNES EN PAILLERS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 16 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
ARCHI URBA DECO (Architecte mandataire), dont le siège social est situé 5 Place Saint Jean Baptiste – 85600 MONTAIGU VENDEE – ECGG (Economiste), 36 Rue de la Bussaudière -44120 VERTOUI – AREST (BET Structure), ZA de la Forêt – BP 7 – 8 Rue Chante Merle – 44140 LE BIGNON – AREA (BET Fluides), 22 Impasse Jeanne Dieulafoy – BP 112 – 85000 LA ROCHE SUR YON – SAET (BET VRD + Hydraulique), 33 boulevard don Quichotte – 85000 LA ROCHE SUR YON – GAMBA (BET ACOUSTIQUE), PA des Grésillères – 5 Avenue Jules Verne – 44230 SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE	246 313.92 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES CONCLU EN APPEL
D'OFFRE OUVERT**

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE PRESTATIONS DE DETECTION ET DE GEOLOCALISATION DES RESEAUX ENTERRES ANNEES 2024 A 2027

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 2 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

LOT UNIQUE	Groupement : DETECT RESEAUX 44 (mandataire) 44 allée des cinq continents 44120 VERTOU & GEOUEST 46 Rue Benjamin Franklin BP 50352 85009 LA ROCHE SUR YON CEDEX	Mini : 20 000.00 € HT annuel Maxi : 200 000.00 € HT annuel
-------------------	---	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réhabilitation de 8 logements individuels, résidence l'Océan à LONGEVILLE SUR MER

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 25 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
LAURENT VIGNERON (architecte mandataire- 11 rue Lamoricière 44100 NANTES) FIB (économiste – 66 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON), BARRE (économiste-72 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON)	58 203,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : MARCHE DE CONTROLE PERIODIQUE DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE ET DES EMISSIONS ATMOSPHERIQUES DES CHAUDIERES (PUISSANCE NOMINALE EST > à 400 KW et < à 20 MW) DE L'OPH VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>LOT UNIQUE</u>	<u>Montant € HT</u>
SOCOTEC ENVIRONNEMENT Siège : Immeuble Mirabeau 5 place des Frères Montgolfier – Guyancourt – CS 20732 78182 Saint Quentin en Yvelines Cedex Agence : Agence HSE Angers 7 rue Bouché Thomas 49100 Angers	12 224,36 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE SERVICES CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE**

Objet : MARCHE DE GESTION DES APPELS TELEPHONIQUES « VENDEE HABITAT URGENCE » du 1^{er} février 2024, 2025, 2026, 2027 au 31 janvier 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>LOT UNIQUE</u>	<u>Montant € HT</u>
CONTAXIUM 84, voie du TOEC Bâtiment Epoq 31000 TOULOUSE	5 695,20

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACCORD-CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR L'ENTRETIEN DU MATERIEL ESPACES VERTS DE VENDEE HABITAT POUR 2024 RELANCE DE LOTS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 31 janvier 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant Mini annuel	Montant Maxi annuel
01 - Maintenance et réparations sur TRACTEURS, TONDEUSES AUTOPORTÉES pour l'agence du Pays Yonnais	AMS 168 Bd de Poitiers 79.300 BRESSUIRE	500 € HT	15 000 € HT
03 - Maintenance et réparations sur TRACTEURS, TONDEUSES AUTOPORTÉES pour l'agence du Littoral (secteur Challans)	AMS 168 Bd de Poitiers 79.300 BRESSUIRE	500 € HT	2 500 € HT
04 - Maintenance et réparations sur TRACTEURS, TONDEUSES AUTOPORTÉES pour l'agence du Bocage (secteur Rocheservière et Montaigu)	AMS 168 Bd de Poitiers 79.300 BRESSUIRE	500 € HT	2 500 € HT

05 - Maintenance et réparations sur TRACTEURS, TONDEUSES AUTOPORTÉES pour l'agence du Bocage (sauf Rocheservière et Montaigu)	<p style="text-align: center;">AMS 168 Bd de Poitiers 79.300 BRESSUIRE</p>	500 € HT	8 000 € HT
---	---	----------	------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE FEVRIER 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 1^{er} Mars 2024

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Conception – Réalisation concernant la construction de 6 logements individuels - Les Néfliers 2 – GRAND'LANDES

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 08/02/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
UNIQUE	Maitrise d'œuvre : <u>MBMO</u> (maitrise d'œuvre) <u>Valérie Ravaux Architecte</u> (Architecte) <u>ABAK/INGEDIS</u> (Etude Béton) <u>DTBE</u> (Etude thermique) <u>AFDIA</u> (Test infiltrométrie) Travaux : <u>RAVALEMENT DE France 85</u> (Enduit) Mandataire <u>ID CHARPENTE</u> (charpente) <u>Eric BELIER</u> (Gros Œuvre VRD) <u>SARL BIDEAU BRUNO</u> <u>COUVERTURE</u> (Couverture) <u>RDF17</u> (Gouttières) <u>ECCS</u> (Electricité – plomberie – chauffage) <u>PAJOT CARRELAGE</u> (Revêtements de sol / mur scellé) <u>JARDINS DE VENDEE</u> (Espaces verts) <u>NIL</u> (Nettoyage) <u>BIGMAT ATLANTIQUE MATERIAUX</u> (Menuiseries extérieure et intérieure, sols souples escaliers placard)	706 668.18 € Travaux : 622 173.66 € MOE : 84 494.52 €

	<u>TEXIER</u> (cloisonnement isolation) <u>GLUMINEAU PEINTURE</u> (peinture) <u>SAPA (TRAITEMENT ANTI</u> <u>TERMITES)</u>	
--	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des revêtements de sols dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2022

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 février 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 00 et de 13h 00 à 16h 00.

01-La Roche sur Yon - Aizenay - La Merlatière - Luçon	AUCHER ZA Sud Est Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	945 600,00 (945 600,00 €)
02-Littoral	AUCHER ZA Sud Est Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	220 100,00 (1 165 700,00 €)
03-Bocage	AUCHER ZA Sud Est Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	250 000,00 (1 415 700,00 €)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 8 logements intermédiaires, 15 rue du Pré Poubert, 85180 LES SABLES d'OLONNE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 7 février 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON – du lundi au jeudi inclus de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 00 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-VRD	POISSONNET TP ZI LES BLUSSIERES 16 RUE LOUIS LUMIERE 85190 AIZENAY	109 975,00 (109 975,00)
--------	--	--------------------------------

02-GROS-ŒUVRE	NEAU CONSTRUCTIONS 1 CHEMIN DE LA GARLIERE 85190 VENANSAULT	326 981,94 (436 956,94)
03-RAVALEMENT	COTE BATIMENT 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	35 354,50 (472 311,44)
04-CHARPENTE	SARL A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	20 558,74 (492 870,18)
05-COUVERTURE	NOURRY 2 RUE DE LA COMMUNAUTE PA DE VIAIS 44860 PONT SAINT MARTIN	53 418,83 (546 289,01)
06-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 RUE DES ARTISANS ZONE ARTISANALE LA GROLLE 85150 LANDERONDE	14 251,96 (560 540,97)
07-METALLERIE	METALLERIE BOCQUIER ZONE ARTISANALE RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	18 455,33 (578 996,30)
08-MENUISERIES EXTERIEURES-INTERIEURES	ALAIN GUILBEAU ROUTE DE PALLUAU LE VIVIER 85670 GRAND'LANDES	73 447,87 (652 444,17)
09-CLOISONNEMENT- ISOLATION	ISOLYA ZA ESPACE VIE ATLANTIQUE SUD 85190 AIZENAY	59 000,00 (711 444,17)
10-REVETEMENTS DE SOL	AUCHER ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	66 300,00 (777 744,17)
11-PEINTURE	EVPR 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	23 638,08 (801 382,25)
12-ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI-SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	21 652,15 (823 034,40)
13-PLOMBERIE-CHAUFFAGE- VMC	SARL JARNY 352 RUE DES POIRIERES 85150 SAINTE FOY	87 701,02 (910 735,42)
14-ELECTRICITE	ECCS 1 RUE LE CORBUSIER ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	51 481,66 (962 217,08)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCUURENCE**

**Objet : Construction de 6 logements intermédiaires – Rue de la marzelle – LA
BRUFFIERE**

**Relance du lot 06 « Couverture étanchéité », suite résiliation de l'entreprise initiale TS
ETANCHEITE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 06 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

06- COUVERTURE ETANCHEITE	VENDEE ETANCHEITE ZA des 5 Moulins 85500 BEAUREPAIRE	17 985,75
------------------------------	---	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 22 logements – Rue des Primevères à CHANTONNAY

**Relance du lot 06 « Etanchéité - Zinguerie », suite résiliation de l'entreprise initiale TS
ETANCHEITE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

06- ETANCHEITE-ZINGUERIE	ROXO 19 Rue des Artisans 85000 LA ROCHE SUR YON	48 425.27€ HT
--------------------------	--	---------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

**Objet : Désamiantage et démolition de bâtiments, Rue Sainte Catherine des Loges à
FONTENAY LE COMTE (PRIR)**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 05 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Unique	SIDEC SAS 18 RUE LEON GAUMONT 44700 ORVAULT	Prestations de « désamiantage et démolition » pour un montant global et forfaitaire de 137 370,00 € HT. Prestations de « traitement et évacuation des déchets (dépollution) Sans minimum et maximum 50 000€ HT pour la durée du marché
--------	---	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Réfection des toitures terrasses – Bâtiments A et B – EHPAD Bon Accueil – LA CHATAIGNERAIE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
EXIOM INGENIERIE (Economiste) Pépinière d'entreprises – 8 Rue René Coty CS 40747 85018 LA ROCHE SUR YON	10 050,00€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation suite incendie du logement 7, résidence Iris à LES VELLUIRE SUR VENDEE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 08 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Unique	ECOBAT Zi la Folie Sud, 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE FABIEN SURY 5 Rue Pasteur 85460 L'AIGUILLON SUR MER	18 800,00 € HT
--------	---	-----------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 23 logements intermédiaires – Lotissement Le Domaine des Artistes – Ilôts B et C – MOUILLERON LE CAPTIF

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 21 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SARL PELLEAU & ASSOCIES ARCHITECTES (Mandataire-Architecte - Economiste - OPC) - 85007 LA ROCHE SUR YON CEDEX AREA ETUDES (BET Fluides thermiques-Réglementation thermique - STD - FLJ - BIM - SSI) SAS I.D.R.B STRUCTURES (BET Structure) SARL SUD VRD (BET VRD - Aménagement extérieurs - Hydraulique) GANTHA (BE ACOUSTIQUE)	192 673.20 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements MAD, Les Deux Rives à la COPECHAGNIERE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
SERIEYS ET BARBOTIN (architecte mandataire - 5 bis avenue Gambetta, , 85000 LA ROCHE SUR YON) BARRE (économiste) AREST (BET structure) FIB SARL (BET Fluides)	58 096,84€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 8 logements individuels – Résidence Les PATURELLES à PUYRAVAULT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 27 février 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Membres du Groupement</u>	<u>Montant € HT</u>
DIAGONALE (Mandataire-Architecte) - 85170 LE POIRE SUR VIE SARL FL ECONOMIE (Economiste de la Construction) SARL AREA ETUDES LA ROCHE (BET Fluides) DBACOUSTIC (BET Acoustique)	53 028.50€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MARS 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 8 avril 2024

MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Accord-cadre de prestations intellectuelles concernant la mission d'assistance administrative, technique et financière à l'élaboration du plan stratégique du patrimoine pour les années 2025/2034 et plan pluriannuel de travaux pour les années 2025/2034 de Vendée Habitat

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 22 mars 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
CELLANCE 106 Avenue Jean Jaurès 69007 LYON	38 150,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE FOURNITURE PASSE EN PROCEDURE D'APPEL d'OFFRES
OUVERT

Objet : Marché de fourniture et pose d'un modulaire à usage de bureaux, avec VRD et Gros Œuvre, concernant une antenne pour l'agence Littoral, boulevard Clémenceau, Résidence La Coursaudière à CHALLANS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
<p style="text-align: center;">MADERA ZONE ACTI EST LES AJONCS 85000 LA ROCHE SUR YON</p> <p style="text-align: center;">ALP 3 avenue Georges Clemenceau 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS</p> <p style="text-align: center;">SOCOVAL Rue de la Grande Perrière 44330 VALLET</p>	231 677,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet :

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 mars 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
<p>PELLEAU ET ASSOCIES ARCHITECTES (mandataire, architecte et économiste- 30 rue Molière 85007 LA ROCHE SUR YON CEDEX) IDES (BET Structures) AREA ETUDES (BET Fluides) SARL SAET (BET VRD) GANTHA (BE Acoustique)</p>	126 463,50 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Mise en sécurité incendie des caves et circulation – Résidence des Genets à MONTAIGU – Résidence Bellevue A&B à Saint Laurent Sèvre.

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 06 mars 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT
01-ISOLATION	SARL PINEAU MENUISERIE ZI Les Landes 85250 VENDRENNES	82 584,90 (82 584,90)
02-ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE Zi de la Folie - Rue Charles Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	3 607,50 (86 192,40)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 3 logements individuels, lotissement les Chênes Verts à AUBIGNY LES CLOUZEUX

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11 mars 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Objet du marché (lot)	Nom et adresse de l'attributaire	Montant du marché en € HT (Montants cumulés)
01-TERRASSEMENT, GROS ŒUVRE	OLIVEAU MACONNERIE SARL ZA LA CROIX DES CHAUMES 3 RUE DES LANDES ROUSSES 85170 LE POIRE SUR VIE	137 271,72 (137 271,72)
02-ENDUITS EXTERIEURS	RAVALEMENT DE FRANCE 85 RUE LOUIS BREGUET ZI DES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	12 998,85 (150 270,57)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	7 037,00 (157 307,57)

04-COUVERTURE TUILES, BACS SEC	COUTAND SARL 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	20 298,81 (177 606,38)
05-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	28 075,80 (205 682,18)
06-CLOISONNEMENT, PLAFONDS, ISOLATION	ISOL'PLAK 228 RUE PIERRE ET MARIE CURIE 85150 SAINTE FOY	29 684,57 (235 366,75)
07-CARRELAGE, FAÏENCE	AUCHER ZA SUD EST RUE MICHEL BRETON 85150 LES ACHARDS	27 900,00 (263 266,75)
08-PEINTURE, NETTOYAGE	ABT PEINTURE 41 RUE THEODORE MONOD 85000 LA ROCHE SUR YON	7 455,36 (270 722,11)
09-ELECTRICITE, TELEVISION	PERRAUDEAU PEC ZA DE PALLUAU BP 02 85670 PALLUAU	16 488,20 (287 210,31)
10-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	PERRAUDEAU PEC ZA DE PALLUAU BP 02 85670 PALLUAU	47 370,67 (334 580,98)
11-ABORDS, ESPACE VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI-SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	19 815,88 (354 396,86)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AVRIL 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 7 mai 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Mission de maîtrise d'œuvre concernant la démolition d'une ancienne maison et la construction de 8 logements intermédiaires – 13 rue de l'hippodrome à CHALLANS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 05 Avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
SARL BESLIER-SIMON (Mandataire, Agence d'Architecture- 6 rue du Gatineau- 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ) SAS NOVAM INGENIERIE (BET Structures- Fluides-Thermiques-Economiste) SARL FBC (OPC-SUIVI DE TRAVAUX)	68 374.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction de 6 logements intermédiaires BRS, rue du Colonel Beltrame, LES SABLES D'OLONNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 08 Avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
SARL BESLIER-SIMON (Mandataire, Agence d'Architecture- 6 rue du Gatineau- 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ) SAS NOVAM INGENIERIE (BET Structures- Fluides-VRD-Economiste) SARL FBC (OPC)	72 891,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Maitrise d'œuvre pour la Construction d'un habitat inclusif de 8 logements et d'une salle commune – Lotissement Le Bois de l'Île – TREIZE SEPTIERS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 16 Avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
ORIGAMI (Architecte mandataire) : 69 Place du Champ de Foire – 85 600 MONTAIGU, CABINET BARRE (Economiste) : 72 Impasse Jean Mouillade – 85 000 LA ROCHE SUR YON, FIB (BET Fluides et acoustique) : 66 Impasse Jean Mouillade – 85 000 LA ROCHE SUR YON et AREST (BET Structure) : ZA de la Forêt – 8 Rue Chante Merle – BP 7 – 44 190 LE BIGNON	75 051,60 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN
CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet : Construction de 4 logements intermédiaires, le Clos de la Chapelle à
DOMPIERRE SUR YON**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 8 avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
6K by SICA HR (mandataire, architecte et économiste, 27 rue Benjamin Franklin, 85003 LA ROCHE SUR YON CEDEX), A.T.B.I. (BET Fluides) SERBA (BET structure) SAET (BET VRD et Hydraulique)	36 482,50 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Remplacement des bardages de soubassement – Résidence Enrilise (Bâtiments C,D,G,H) – LA ROCHE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10 avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
LOT UNIQUE	COUDRONNIERE 91 Route de la Bironnière 85200 MERVENT	86 080,22 (86 080,22)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements (4 intermédiaires et 2 individuels), lotissement le Parc à SAINTE FLAIVE DES LOUPS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 10 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
01-GROS ŒUVRE	NEAU CONSTRUCTIONS 1 CHEMIN DE LA GARLIERE 85190 VENANSULT	265 116,44 (265 116,44)
02-RAVALEMENT	CE RAVALEMENT 7 RUE DU MOULIN DE LA POLKA 85430 LES CLOUZEUX	24 405,76 (289 522,20)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	13 430,00 (302 952,20)
05-CLOISONNEMENT, ISOLATION	CARPLAC 22 RUE DE L'AVENIR LA FLOCELLIERE 85700 SEVREMONT	58 576,99 (404 222,95)
06-MENUISERIES EXTERIEURES PVC ET INTERIEURES BOIS	JEAN PAUL GAUTIER ZA LA LANDETTE SUD LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	56 197,87 (460 420,82)
08-PEINTURE, REVETEMENTS MURAUX	VEQUAUD BERNARD SARL ZA LE MOULIN DE COURILLON 85370 NALLIERS	17 507,30 (525 030,28)
09-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	RICHARD ET ASSOCIES SARL 6 RUE DU SAVOIR FAIRE ZA LES BIOTTIERES 85150 SAINT MATHURIN	65 227,25 (590 257,53)

10-ELECTRICITE	PERRAUDEAU PEC SARL ZA DE PALLUAU BP 02 85670 PALLUAU	40 859,52 (631 117,05)
11-ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI-SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	31 400,00 (662 517,05)
12-TERRASSEMENTS, VRD	VALOT TP ZA DU VIVIER 85430 NIEUL LE DOLENT	63 750,00 (726 267,05)
14-METALLERIE, SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER ZA RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	24 136,81 (762 330,74)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : REMPLACEMENT DE CHAUDIERES GAZ, CHAUFFE-BAINS GAZ ET POMPES A CHALEUR INDIVIDUELLES – PROGRAMME 2024

Les marchés ci-après ont été signés (conclu)s le 17 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT 1 – 88 chaudières Secteur Bocage	SARL MICHEL GLEN 11, Rue du Bignon 44840 LES SORINIERES	136 600,31 (136 600,31)
LOT 2 – 64 chaudières et 72 chauffe-bains Secteur Sud Vendée	CARRE ET ASSOCIES 46 boulevard des Champs Marots – 85200 FONTENAY LE COMTE	184 130,06 (320 730,37)
LOT 3 – 15 pompes à chaleur Secteur Sud Vendée	CARRE ET ASSOCIES 46 boulevard des Champs Marots – 85200 FONTENAY LE COMTE	174 131,25 (494 861,62)
LOT 4 – 112 chaudières et 213 chauffe-bains Ouest Vendée	EIFFAGE ENERGIE THERMIE OUEST 18 rue Necker – CS 1085 – 85015 LA ROCHE SUR YON CEDEX	332 809,77 (827 671,39)

LOT 5 – 25 pompes à chaleur Ouest Vendée	BREGEON MAUDET 5 rue Johannes Gutenberg 85500 LES HERBIERS	272 828,37 (1 100 499,76)
--	---	----------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 9 logements (3 individuels et 6 intermédiaires), lotissement Les Tilleuls à SAINT DENIS LA CHEVASSE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
1-VRD, AMENAGEMENTS EXTERIEURS	ALAIN TP ZA 2 RUE DU SUREAU 85110 SAINT PROUANT	54 281,10 (54 281,10)
2-GROS ŒUVRE	NEAU CONSTRUCTIONS 1 CHEMIN DE LA GARLIERE 85190 VENANSAULT	336 385,62 (390 666,72)
4-COUVERTURES TUILES	COUTAND 29 RUE GRANGE PARC POLARIS 85110 CHANTONNAY	43 006,20 (489 672,92)
5-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 RUE DES ARTISANS ZA LA GROLLE 85150 LANDERONDE	22 091,56 (511 764,48)
6-RAVALEMENTS	COTE BATIMENT 3 RUE GUSTAVE EIFFEL 49300 CHOLET	28 200,00 (539 964,48)
7-MENUISERIES EXTERIEURES	A.DENIS 5 RUE DE L'ETANG 79140 BRETIGNOLLES	50 611,00 (590 575,48)
8-SERRURERIE, PORTAILS	ATELIER METAL CONCEPT 17 RUE DU COMMANDANT GUILBAUD 85500 LES HERBIERS	28 457,04 (619 032,52)
10-CLOISONS SECHES	GOYAU ALAIN 119 ROUTE DE LA ROCHE 85190 AIZENAY	87 879,50 (745 474,25)

11-CHAPES ET REVÊTEMENTS CERAMIQUES	BATICERAM ZI NORD 44190 GETIGNE	71 566,12 (817 040,37)
12-ELECTRICITE	PERRAUDEAU PEC ZA DE PALLUAU BP 02 85670 PALLUAU	58 237,55 (875 277,92)
13-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	SARL PLOMBEO 21 CHEMIN DE PEULT ZA LE GRAND MOULIN 85320 MAREUIL SUR LAY	137 520,00 (1012 797,92)
14-PEINTURE	EVPR 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIÈRE 85170 DOMPIERRE SUR YON	28 830,00 (1041 627,92)
15-ESPACES VERTS	CAJEV 10 IMPASSE WATT ACTI-SUD BELLE PLACE 85000 LA ROCHE SUR YON	18 586,50 (1060 214,42)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation thermique de 5 logements – Résidence Les Noues – LA BOISSIERE DE MONTAIGU

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 22 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
01-VOIRIES ET ABORS	ATLANROUTE La Loge - 460 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE	45 849,47
03-REVETEMENT DE SOLS	JAILIN PASQUIER La Chalonnaire 85500 LES HERBIERS	15 866,06
04-PEINTURES EXTERIEURES	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES	38 680,44

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des clôtures et aménagement des abords dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2023

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
01-Secteur Pays Yonnais (1 résidence)	JARDINS DE VENDEE 71 Route de Saint Gilles 85190 AIZENAY	154 378,30 (154 378,30)
02-Secteur Littoral (3 résidences)	JARDINS DE VENDEE 71 Route de Saint Gilles 85190 AIZENAY	119 571,94 (273 950,24)
03-Secteur Sud est Océan 1 (3 Résidences)	TIERRA 33 Chemin de la Baraque 85200 FONTENAY LE COMTE	279 482,52 (553 432,76)
04-Secteur Sud est Océan 2 (4 Résidences)	CAJEV 10 Impasse Watt - Acti Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	139 140,10 (692 572,86)
05-Secteur Bocage et Vie (1 Résidence)	HERBRETEAU Le Pont Charrault 85110 SAINTE CECILE	24 669,15 (717 242,01)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection de la chaufferie – EHPAD L’Orée du Bocage - BELLEVIGNY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 24 avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
UNIQUE	DVB 14 Rue des Tilleuls BP 12 85170 LE POIRE SUR VIE	108 090,00 (108 090,00)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des couvertures et isolations dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2021

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 26 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
01.A-Réfection des couvertures - Résidence Jean Moulin à ST GILLES CROIX DE VIE	SOPREMA 9 Rue Ampère 85170 LE POIRE SUR VIE & MDESAMIANTAGE 35 Rue de la Fontaine 79350 FAYE L'ABBESSE	213 000,00 (213 000,00)
03.C-Réfection des isolations – Secteur Littoral	GARANDEAU ZAC de Belle Place 2 - Rue Pierre Gilles de Gennes 85000 LA ROCHE SUR YON	59 437,45 (272 437,45)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCURRENCE PREALABLES**

Objet : Construction de 6 logements (4 intermédiaires et 2 individuels), lotissement le Parc à SAINTE FLAIVE DES LOUPS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 10 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
13-ETANCHEITE BITUME	OUEST ETANCHE 8 RUE DES ARTISANS ZA LA GROLLE 85150 LANDERONDE	11 926,88 (738 193,93)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 9 logements (3 individuels et 6 intermédiaires), lotissement Les Tilleuls à SAINT DENIS LA CHEVASSE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
3-CHARPENTE BOIS	C.COBOIS 10 rue des Compagnons 85600 MONTAIGU VENDEE	56 000,00 (446 666,72)
9-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	38 562,23 (657 594,75)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation thermique de 5 logements – Résidence Les Noues – LA BOISSIERE DE MONTAIGU

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 22 avril 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
02-PLAFONDS - ISOLATION COMBLES - PEINTURES - MENUISERIES INTERIEURES BOIS	AUCHER ZA Sud Est - Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	110 000,00
05-ELECTRICITE - TELEVISION	VINCI FACILITIES MAINE LITTORAL 24 Rue de Terre Neuve 49300 CHOLET	22 199,08 (232 595,05)
06- PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION	THERMIQUE SUD VENDEE Espace Commercial "La Belle Vie" - 3 Rue des Blés d'Or 85400 LUCON	83 917,32 (316 512,37)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE PRESTATIONS INFORMATIQUES CONCLUS EN MARCHE PASSE
SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES**

**Objet : MARCHE CONCERNANT LA MAINTENANCE PREVENTIVE ET
CURATIVE DE YODOC ET PRESTATIONS DE SERVICE POUR
VENDEE HABITAT**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17 avril 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant maintenance annuelle acte d'engagement € HT
Lot unique	Groupe T2i France INNOVALIA Bât F 46/48 chemin de la Bruyère 69570 DARDILLY	10 668,41

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE MAI 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 17 juin 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

**Objet : Mission de maîtrise d'œuvre concernant le remplacement de l'ascenseur central
– EHPAD Bonséjour – CHAMP SAINT PERE**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 Mai 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
ACCEO, 3 Rue Galilée, 44340 BOUGENAI	8 230.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 6 logements (4 intermédiaires et 2 individuels), lotissement le Parc à SAINTE FLAIVE DES LOUPS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 Mai 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> (Montant cumulé)
07-REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE, FAIENCE	BABU WILLY ZA ROUTE DE LA MOTHE ACHARD 85150 SAINT JULIEN DES LANDES	47 102,16 (507 522,98)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 4 logements, le Puits Rose 2 à ANGLES

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 Mai 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> (Montant cumulé)
01-TERRASSEMENT-GROS ŒUVRE	BEIGNON ANDRE GUY 380 RUE DES CARRIERS BP 67 85440 TALMONT SAINT HILAIRE	204 388,93 (204 388,93)
02-ENDUITS	VENDEE FACADE LE PETIT PRECOU LES CLOUZEUX 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	18 999,95 (223 388,88)
03-CHARPENTE BOIS- MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA LA LANDETTE SUD 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	42 687,54 (266 076,42)
04-COUVERTURE TUILE- ZINGUERIE	PETE CONSTRUCTION 24 RUE DE L'OISELIERE ZA LA COUSSAIE 85480 BOURNEZEAU	22 271,16 (288 347,58)
05-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 RUE DES ARTISANS ZA LA GROLLE 85150 LANDERONDE	10 844,73 (299 192,31)
06-METALLERIE-SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	10 546,00 (309 738,31)
07-CLOISONNEMENT- ISOLATION	ISOLYA 25 RUE RENE COUZINET 85190 AIZENAY	37 800,00 (347 538,31)
08-REVETEMENTS DE SOLS ET MURS SCELLES	TOUZEAU ZA LE PRE BOUCHET 8 RUE MARIUS BERLIET 85190 AIZENAY	35 300,83 (382 839,14)

09-PEINTURE	VEQUAUD BERNARD ZA LE MOULIN DE COURILLON 85370 NALLIERS	7 991,79 (390 830,93)
10-AMENAGEMENTS EXTERIEURS	EVP ZA LA GROLLE 85150 LANDERONDE	36 625,93 (427 456,86)
13-ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE ZI LA FOLIE RUE CHARLES TELLIER 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	29 936,54 (508 668,40)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE
PREALABLES

Objet : Construction de 6 logements (4 intermédiaires et 2 individuels), lotissement le Parc à SAINTE FLAIVE DES LOUPS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 6 Mai 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
04-COUVERTURE TUILES - TERRE CUITE	NEAU CONSTRUCTIONS 1 CHEMIN DE LA GARLIERE 85190 VENANSAULT	42 693,76

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 4 logements, le Puits Rose 2 à ANGLES

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21 Mai 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
12-CHAUFFAGE-PLOMBERIE- SANITAIRE-VMC	PLOMBEO 21 CHEMIN DE PEULT 85320 MAREUIL SUR LAY	51 275,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : GROUPEMENT DE COMMANDES ENTRE LA COMMUNE DE LA GENETOUZE ET L'OPH VENDEE HABITAT pour la Construction d'un bâtiment intergénérationnel (14 logements collectifs-intermédiaires + une médiathèque avec une salle de convivialité et un logement T1) Les Grands Chênes à La GENETOUZE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23 Mai 2024 (Mairie) et le 27 Mai 2024 (Vendée Habitat) et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot N°01 TERRASSEMENTS - VRD	SAS JB SERVICES 34 rue de la gite za la tignonniere 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	68 843,94 (68 843,94)	0251987864 <i>contact@jb-services.fr</i>
Lot N°02 ESPACES VERTS	CAJEV 10 impasse watt acti-sud belle place 85000 LA ROCHE SUR YON	19 495,36 (88 339,30)	02 51 24 19 19 <i>contact@cajev.fr</i>
Lot N°03 GROS OEUVRE	AGESIBAT Rue Louis Daguerre ZI Les Blussières Sud 85190 AIZENAY	925 094,36 (1013 433,66)	02.51.48.31.95 <i>contact@agesibat.fr</i>
Lot N°04 CHARPENTE & BARDAGE BOIS	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	94 500,00 (1107 933,66)	0251660500 <i>adv@charrier- bois.com</i>
Lot N°05 COUVERTURE TUILES	AGESIBAT Rue Louis Daguerre ZI Les Blussières Sud 85190 AIZENAY	77 366,58 (1185 300,24)	02.51.48.31.95 <i>contact@agesibat.fr</i>
Lot N°06 COUVERTURE & BARDAGE METALLIQUE	Sans suite		
Lot N°07 ETANCHEITE	SAS VENDEE ETANCHEITE za des 5 moulins 85500 BEAUREPAIRE	85 908,16 (1271 208,40)	0251612886 <i>vendee.etancheite@wa nadoo.fr</i>
Lot N°08 ENDUITS	RAVALEMENT DE FRANCE 85 zi des plesses 52 avenue louis breguet 85180 LES SABLES D'OLONNE	65 958,02 (1337 166,42)	0251214059 <i>ravalementdefrance.85 @orange.fr</i>
Lot N°09 METALLERIE - SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER za rue de la garene 85540 moutiers les mauxfaits	44 134,43 (1381 300,85)	0251989032 <i>contact@metallerie- bocquier.fr</i>
Lot N°10 MENUISERIES EXTERIEURES	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	174 000,00 (1555 300,85)	0251660500 <i>adv@charrier- bois.com</i>

Lot N°11 MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 Les Clouzeaux	78 033,89 (1633 334,74)	0251403335 <i>contact@jp-gautier.fr</i>
Lot N°12 CLOISONS MOBILES	SAS EOLE 33, avenue de la Vertonne 44120 VERTOU	23 980,00 (1657 314,74)	02 51 79 05 59 <i>contact@eole-france.fr</i>
Lot N°13 CLOISONS - PLAFONDS - ISOLATION	SARL GUIGNE zi de la begaudiere 120 route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE	197 602,52 (1854 917,26)	<i>secretariat@guignesarl.fr</i> 0251555415
Lot N°14 CHAPE - CARRELAGE - FAIENCE	BATICERAM ZI nord 44190 GETIGNE	151 483,66 (2006 400,92)	<i>contact@baticeram.fr</i> 0228215666
Lot N°15 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	ABC Revêtements 21 rue Eric Tabarly 85170 DOMPIERRE SUR YON	18 628,85 (2025 029,77)	<i>f.lambert@abc-revetements.com</i> 0648739839
Lot N°16 PEINTURE	EVPR za de l'eraudiere 85170 DOMPIERRE SUR YON	70 544,31 (2095 574,08)	<i>evpr@wanadoo.fr</i> 02 51 07 26 53
Lot N°17 ASCENSEURS	OTIS 1 rue du Tertre BP50272 44472 CARQUEFOU CEDEX	26 800,00 (2122 374,08)	06 21 43 39 95 <i>romain.muraille@fr.otis.com</i>
Lot N°18 ELECTRICITE	TRICHET LOUE ENERGIES 15 rue de la camamine za de la lande la mothe achard 85150 LES ACHARDS	280 782,83 (2403 156,91)	<i>contact@tlenergies.com</i> 0251050303
Lot N°19 PLOMBERIE - SANITAIRE - VENTILATION - CHAUFFAGE	SARL PLOMBEO ZI les bourrelieries 85320 MAREUIL SUR LAY	227 440,00 (2 630 596,91)	<i>contact@plombeo.fr</i> 0251305549
Lot N°20 NETTOYAGE D E PARACHEVEMENT	Sans suite		

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUIN 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 août 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 8 logements intermédiaires – Lotissement Alexandre Rochereau – CHANTONNAY (2150)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13/06/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
6K By SICA HR (Mandataire - Architecte-Maître d'œuvre-Economiste de la construction) -85003 LA ROCHE SUR YON CEDEX A.T.B.I (BET Fluides et Thermiques - Réglementation thermique STD-FLJ-BIM) SERBA (BET Fluides-Structure)	69 820.38€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Accord cadre avec émission de bons de commande concernant les marchés de travaux d'entretien courant et interventions après sinistres en Maçonnerie/Terrassement/VRD, Menuiserie/Quincaillerie, pour le Patrimoine de VENDEE HABITAT pour les années 2024,2025,2026

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19/06//2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Corp d'Etat n° 4 : MENUISERIE/QUINCAILLERIE			
LOTS	ZONE N°	ATTRIBUTAIRES	Pas de mini - Montant maxi annuel € HT
33 B1	Zone 3B1 - Agence Sud Est et Océan – 830 logements	SARL PICORON 9 rue de la Chapelle 85200 DOIX LES FONTAINES	150 000 € HT
33 B2	Zone 3B2 - Agence Sud Est et Océan – 190 logements	COTILLON MENUISERIE CHARPENTE 22 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	80 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Remplacement de chauffe-eau et chauffages électriques dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programmation 2022

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 11/06/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
01-Remplacement de chauffe-eau et chauffages électriques – SECTEUR OUEST	OUEST MAINTENANCE SERVICE (VINCI) 10 Place Turgot 85000 LA ROCHE SUR YON	122 159,72 (122 159,72)
02- Remplacement de chauffe-eau et chauffages électriques – SECTEUR EST	MICHEL GLEN 11 rue du Bignon 44 840 LES SORINIERES	125 503,25 (247 662,97)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 18 logements sur 2 résidences, secteur BOCAGE ET VIE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 26/06/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (montant cumulé)
01-Gros œuvre, Espaces verts	AGESIBAT TP 9 rue Louis Daguerre Zi Les Blussières Sud 85190 AIZENAY	54 025,16 (54 025,16)
02-Façades	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES	76 481,49 (130 506,65)
03-Couvertures	SARL GALLO 57 rue des Tuileries 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	215 143,00 (345 649,65)

04-Plomberie, Chauffage, Ventilation	OUEST MAINTENANCE SERVICE (VINCI) 10 place Turgot 85000 LA ROCHE SUR YON	99 694,90 (445 344,55)
05-Electricité CFA-CFO	VAUGEOIS ELECTRONIQUE 24 rue de la Tuilerie 37550 SAINT AVERTIN	131 692,19 (577 036,74)
06-Revêtements intérieurs	SARL AUCHER ZA Sud Est,Rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	220 900,00 (797 936,74)
07-Menuiseries extérieures et intérieures	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	29 000,00 (826 936,74)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE

Objet : Réfection des couvertures et isolations dans diverses résidences de Vendée Habitat -Programme 2021 – Relance du lot 2B

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 28 juin 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT
02.B-Réfection des couvertures et isolations - Résidence Les Judices à AIZENAY	MC BAT 19 Rue Guillaume Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	429 223,14

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUILLET 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 août 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Construction d'une résidence Sociale et d'une Résidence Hôtelière à Vocation Sociale de 120 logements – MONTAIGU VENDEE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
NOMADE (Architecte – Economiste – mandataire) dont le siège social est situé au 18 rue Alfred Kastler – 56038 VANNES CEDEX CAIRN INGENIERIE (BET Structure + Fluides) – 2 Rue Alfred Kastler – 44300 NANTES ACOUSTIBEL (BET Acoustique) – 22 Rue de Turgé – 35310 CHAVAGNE	757 500.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 60 logements individuels – intermédiaires + 12 logements BRS individuels -Lotissement Les Genêts – Ilot A B C – Chemin des Genêts - CHALLANS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
LT ARCJI (Architecte – Economiste – mandataire) dont le siège social est situé au 25 rue du Château – 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE SERBA CHALLANS (BET Structure) – 1 rue Newton – 85300 CHALLANS NERGIK (BET Fluides) – 10 bis avenue Maréchal de Lattre de Tassigny – 44000 REZE OCE ENVIRONNEMENT (BET VRD) – 12 Place Galilée – Pôle Activ'Océan – 85300 CHALLANS GAMBA (BET Acoustique) – 163 Rue du Colombier – 31670 LABEGE	694 814.30€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Remplacement des couvertures et mise en place de panneaux photovoltaïques – EHPAD La Source – BEAULIEU SOUS LA ROCHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
DIAGONALE , (Architecte mandataire) 2 Rue Gustave Eiffel, 85170 LE POIRE SUR VIE – SARL FL ECONOMIE (Economiste) 16 Impasse Gaston Chavatte – 85 000 LA ROCHE SUR YON – ESTB (BET Structure) 80 rue de Montréal – 85000 LA ROCHE SUR YON – AREA (BET Fluides) – 22 Impasse Jeanne Dieulafoy – BP112 – 85003 LA ROCHE SUR YON	56 712.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Isolation des combles dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2023

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	AD'QUAT ZA Espace Vie Atlantique Sud – 8 rue René Couzinet 85190 AIZENAY	116 281,44 (116 281,44)
------------	--	--------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 5 logements individuels, Résidence La Grange à CHANVERRIE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 4 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Titulaires	Montant en € HT (Montant cumulé)
01-GROS ŒUVRE, ESPACES VERTS	PAILLAT MACONNERIE 41 Zone du Bois Imberts 85280 LA FERRIERE	95 090,01 (95 090,01)
02-FACADES	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES	40 119,20 (135 209,21)
03-COUVERTURES, ISOLATION	GALLO SARL 57 rue des Tuileries 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	20 083,60

		(155 292,81)
04-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	OUEST MAINTENANCE SERVICE (VINCI) 7A Rue Charmilles 35510 CESSON SEVIGNE	38 690,55 (193 983,36)
05-ELECTRICITE CFA-CFO	VAUGEOIS ELECTRONIQUE 24 rue de la Tuilerie 37550 SAINT AVERTIN	27 261,00 (221 244,36)
06-REVETEMENTS INTERIEURS	AUCHER ZA sud Est Rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	86 400,00 (307 644,36)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des façades, toitures terrasses et divers travaux de l'EHPAD ALIENOR D'AQUITAINE – LES RIVES D'AUTISE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 8 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DESAMIANTAGE	TP PINEAU Zone Anjou Actiparc 330 Allée Pièce Beurre 49160 LONGUE	54 248,00 (54 248,00)
02-AMENAGEMENTS EXTERIEURS	RINEAU TP 45 rue de la Treille 85420 MAILLEZAIS	12 324,50 (66 572,50)
03-Etanchéité	TEOPOLITUB ZI du Landreau - Villedieu La Blouere 49450 BEAUPREAU EN MAUGES	49 263,35 (115 835,85)
04-Bardage Zinc	GARANDEAU ZAC de Belle Place 2 Rue Pierre Gilles de Gennes 85000 LA ROCHE SUR YON	274 398,73 (390 234,58)
05-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	NORBA PAYS DE LOIRE 6 rue du Bruxelles CS 93741 44337 NANTES CEDEX3	85 782,00 (476 016,58)
06-Cloisonnements	CARPLAC 22 Rue de l'avenir - La Flocellière 85700 SEVREMONT	5 603,94 (481 620,52)
07-CHAPE-CARRELAGE- FAIENCE	AUCHER ZA Sud Est - Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	10 000,00 (491 620,52)

08-PEINTURES INTERIEURES ET EXTERIEURES	AUCHER ZA Sud Est - Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	26 100,00 (517 720,52)
09-Electricité	COMELEC ZA du Cloupinot 85570 PETOSSE	42 556,00 (560 276,52)
10-CVC-Plomberie-sanitaire	PLOMBEO 21 chemin de Péault - ZA Le Grand Moulin 85320 MAREUIL SUR LAY	35 225,00 (595 501,52)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCURRENCE PREALABLES**

Objet : Mission d'assistance pour l'établissement de plans de prévention

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 8 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION 1 Place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE	14 120,00
------------	--	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction de 48 logements intermédiaires, le Fief Martel à TALMONT SAINT HILAIRE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-VRD	ATPR Chemin des Perches 85560 LONGEVILLE SUR MER	313 552,50 (313 552,50)
02-GROS ŒUVRE	BEIGNON ANDRE 380 rue des Carriers BP 67 85440 TALMONT SAINT HILAIRE	1845 353,00 (2158 905,50)
03-CHARPENTE BOIS	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	181 428,50 (2340 334,00)
04-COUVERTURE TUILES	NOURRY COUVERTURES 2 rue de la Communauté PA de Viais 44860 PONT SAINT MARTIN	192 354,21 (2532 688,21)
05-ETANCHEITE	TEOPOLITUB ZI du Landreau Villedieu La Blouere 49450 BEAUPREAU EN MAUGES	79 210,10 (2611 898,31)

06-RAVALEMENT	COTE BATIMENT 3 rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	263 140,00 (2875 038,31)
07-MENUISERIES EXTERIEURES	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	320 074,00 (3195 112,31)
08-METALLERIE	GUYONNET CONSTRUCTIONS METALLIQUE ZI St Menard des Pré 3 Impasse des Champs Dorés 85200 FONTENAY LE COMTE	345 543,00 (3540 655,31)
09-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	88 635,50 (3629 290,81)
10-CLOISONS SECHES- ISOLATION	STIL PLATRE 14 rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	380 000,00 (4009 290,81)
11-REVETEMENTS DE SOLS ET MURS CERAMIQUES	GROUPE VINET 5 avenue de la Loge Migne Auxances BP 1034 86060 POITIERS CEDEX 9	365 699,86 (4374 990,67)
12-ELECTRICITE	ECCS 1 rue Le Corbusier ZI Les Plesses 85180 LES SABLES D'OLONNE	291 236,46 (4666 227,13)
13-CHAUFFAGE, PLOMBERIE SANITAIRE, VENTILATION	JARNY SARL 352 rue des Poirières 85150 SAINTE FOY	613 731,12 (5279 958,25)
14-FLOCAGE	EUROP ISOLATION 4 rue Professeur Langevin ZA Vieille Cure 33150 CENON	7 820,00 (5287 778,25)
15-PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX	EVPR 23 rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	138 510,40 (5426 288,65)
16-ESPACES VERTS	EQUIPE VENDEE PAYSAGISTES 5 impasse Landapole ZA La Grolle 85150 LANDERONDE	95 185,00 (5521 473,65)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE AOUT 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 24 septembre 2024

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Réfection des peintures et démoissage des façades, et peintures des parties communes dans diverses résidences de VENDEE HABITAT – Programme 2019

Les marchés ci-après ont été signés (conclu) le 01/08/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> (Montant cumulé)
01-Pays Yonnais et Littoral	SAPAC 7 route de Chardonchamp 86440 MIGNE-AUXANCES	269 984,04 (269 984,04)
02-Sud Est et Océan	SAPAC 7 route de Chardonchamp 86440 MIGNE-AUXANCES	277 580,44 (547 564,48)
03-Bocage et Vie	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 Rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE-AUXANCES	169 000,00 (716 564,48)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Démolition de 13 logements et Construction de 28 logements – Rue de la Gâte
Bourse – LE POIRE SUR VIE**

Les marchés ci-après ont été signés (conclu) le 02/08/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-TERRASSEMENT-VRD	ATLANROUTE La Loge - 460 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE	290 316,41 (290 316,41)
02-ABORDS-ESPACES VERTS	TRICHET ENVIRONNEMENT Z.I. La France 85190 VENANSULT	18 748,00 (309 064,41)
03-DESAMIANTAGE- DEMOLITION	JOSSELYN FAURE 10 Rue des Touzeaux 17460 CHERMIGNAC & SARL ATMOSPHERE 37 3 rue de la Fontaine de Mié 37 540 SAINT CYR SUR LOIRE	195 000,00 (504 064,41)
04-GROS ŒUVRE	SAS MORISSET 117 Constantine 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE	942 927,96 (1 446 992,37)
05-CHARPENTE BOIS	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	56 900,00 (1 503 892,37)
06-COUVERTURE ET BARDAGE TUILES	SARL COUTAND 29 rue Grange - Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	28 226,95 (1 532 119,32)
07-COUVERTURE BARDAGE ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 rue des artisans - Zone artisanale La Grolle 85150 LANDERONDE	239 219,56 (1 771 338,88)
08-RAVALEMENT	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland - 36 rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	129 651,11 (1 900 989,99)
09-METALLERIE- SERRURERIE	SARL SOCOM 26 allée Alain Gautier - Parc d'activités Actilonne 85340 LES SABLES D'OLONNE	120 508,17 (2 021 498,16)
10-MENUISERIES EXTERIEURES PVC	SAS ALAIN GUILBEAU Route de Palluau - Le Vivier 85670 GRANDLANDES	140 671,00 (2 162 169,16)
11-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	SAS ALAIN GUILBEAU Route de Palluau - Le Vivier 85670 GRANDLANDES	60 985,00 (2 223 154,16)
12-CLOISONS PLAFONDS- ISOLATION	SARL AUCHER ZA Sud Est-Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	249 000,00 (2 472 154,16)
13-CHAPE-CARRELAGE- FAIENCE	CHRISTOPHE CARON 3 ZA LES BOURGERIES 85510 LE BOUPERE	177 500,00 (2 649 654,16)

14-PEINTURE	SCOP PPRV 1250 rue Jules Verne - La Poirière 85170 LE POIRE SUR VIE	63 165,69 (2 712 819,85)
16-CHAUFFAGE-PLOMBERIE-VENTILATION	SARL CHABOT RM P.A. de Bourgneuf - 6 Impasse des Tailleurs de Pierre 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE	340 000,00 (3 052 819,85)
17-ELECTRICITE	KIRIE ELECTRICITE 2 rue Marcel dassault 85340 LES SABLES D'OLONNE	176 500,00 (3 229 319,85)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Remplacement des menuiseries dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2022

Les marchés ci-après ont été signés (conclu) le 27/08/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(Montant cumulé)</u>
01-MENUISERIES - PAYS YONNAIS ET NORD VENDEE	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	93 932,23 (93 932,23)
02-MENUISERIES-SUD VENDEE	NORBA PAYS DE LOIRE 6 rue de Bruxelles CS 93741 44337 NANTES CEDEX 3	122 571,00 (216 503,23)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 8 logements, Place des Meuniers à GROSBREUIL

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 28/08/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(Montant cumulé)</u>
01- TERRASSEMENT VRD	VALOT TP ZA du Vivier 85430 NIEUL LE DOLENT	60 000,00 (60 000,00)
02-GROS ŒUVRE	NEAU CONSTRUCTIONS 1 Chemin de la Garlière 85190 VENANSAULT	283 517,36 (343 517,36)
03-RAVALEMENT	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland 36 Rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	23 726,86 (367 244,22)
04-CHARPENTE BOIS	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	36 000,00 (403 244,22)
06-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 Rue des Artisans ZA La Grolle 85150 LANDERONDE	9 685,25 (470 040,23)
07-MENUISERIES EXTERIEURES - SERRURERIE	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau 1 Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	78 500,00 (548 540,23)
08-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	16 384,00 (564 924,23)
09-CLOISONS SECHES	STILPLATRE 14 Rue Michel Breton 8510 LES ACHARDS	65 500,00 (630 424,23)
10-CARRELAGE - FAIENCE	BABU WILLY ZA Route de la Mothe Achard 85150 SAINT JULIEN DES LANDES	53 792,26 (684 216,49)
11-PEINTURE	EVPR 23 Rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	20 863,74 (705 080,23)
12-ESPACES VERTS - CLOTURES	CAJEV 10 Impasse Watt Acti sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	10 242,60 (715 322,83)
15-ELECTRICITE	KIRIE ELECTRICITE 2 Rue Marcel Dassault 85340 LES SABLES D'OLONNE	48 030,23 (856 430,21)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Travaux "Tous Corps d'Etat" concernant la Réhabilitation de 62 logements collectifs et des parties communes de la Résidence Sadi Carnot à LA ROCHE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30/08/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
Lot unique	SPIE BATIGNOLLES 3 rue du Mail CS 60704 44707 ORVAULT CEDEX BOUYGUES ENERGIES SERVICES Parc Eco 85.2 58 rue Pierre Allut- CS 10647 85016 LA ROCHE SUR YON THERMIQUE SUD VENDEE 3 rue Blés d'Or 85400 LUCON GDR CHERPIN 34/36 rue Etienne Dolet 93140 BONDY	2 667 984,37

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : Construction de 8 logements, Place des Meuniers à GROSBREUIL

Les marchés ci-après ont été signés (conclu) le 28/08/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(Montant cumulé)</u>
05-COUVERTURE TUILE	MC BAT 19 Rue Guillaume Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	57 110,76 (460 354,98)
13-CHAUFFAGE - VENTILATION	ECCS 1 Rue le Corbusier ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	277 580,44 (547 564,48)
14-PLOMBERIE - SANITAIRE	ECCS 1 Rue le Corbusier ZI LES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	27 986,49 (808 399,98)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : Démolition de la résidence Charlemagne à CHANTONNAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 07/08/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
AD INGE 103 avenue Henri Freville 35200 RENNES	20 600,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction d'une nouvelle agence « Vendée Habitat -Sud Est Océan », avenue Georges Pompidou à FONTENAY LE COMTE (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 12/08/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
DGA Architectes et associés 5 rue Georges Legagneux 85500 LES HERBIERS AREST CHOLET 14 boulevard Faidherbe 49303 CHOLET FIB 66 boulevard Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON AFORPAQ 14 Rue Rhin et Danube 49300 CHOLET A2i INFRA 18 rue de la Somme 17000 LA ROCHELLE MAITRE CUBES 18 rue de la Somme 17000 LA ROCHELLE	85 819,90

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE DU
CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE**

Objet : Mise en place d'un système de brouillard d'eau – EHPAD Les Chênes Verts – ILE D'YEU

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30/08/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
FIB ZA Horbetoux - 66 Impasse Jean Mouillade – 85000 LA ROCHE SUR YON	27 500€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE
DU CODE DE LA COMMANDE PUBLIQUE**

Objet : Conception réalisation concernant la construction de 3 logements locatifs - Lotissement Le Clos de la Grange - SAINT FULGENT -

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30/08/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
C3P ZA du Bordage II 85610 CUGAND Tiersen Architectures 5 impasse des Roseaux 44690 LA HAYE FOUASSIERE	321 971.23€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE SEPTEMBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 28 octobre 2024

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 14 logements – Domaine du Chêne – LES HERBIERS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-TERRASSEMENTS - VRD	HERBRETEAU Le Pont Charrault 85110 SAINTE CECILE	67 000,00 (67 000,00)	BASE
02-GROS ŒUVRE	RANTIERE BATIMENT 9 RUE DE L'INNOVATION 85700 SEVREMONT	449 396,79 (516 396,79)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	A DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	15 300,00 (531 696,79)	BASE
04-COUVERTURE TUILES	CLOCHARD 2 Route de la Thibaudière 79300 TERVES	31 758,15 (563 454,94)	BASE
05-ETANCHEITE	MILIBAT 1 rue de l'Aujardière 49280 SAINT CHRISTOPHE DU BOIS	23 238,81 (586 693,75)	BASE
06-MENUISERIES EXTERIEURES	BONNET GUY 25 rue Edouard Branly 85500 LES HERBIERS	70 184,00 (656 877,75)	BASE

Construction de 14 logements - Domaine du Chêne - LES HERBIERS

(2160)

Pour le chantier, contacter : M. Damien AVRILLA Tel : 02 51 09 86 08		Maître d'œuvre : DGA 5 RUE GEORGES LEGAGNEUX 85500 LES HERBIERS Contrôle technique : SOCOTEC CSS : VERITAS	
N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT	Téléphone Fax / Mail
07-RAVALEMENT	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland 36 rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	49 486,30 (706 364,05)	BASE
08-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	A DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	13 380,00 (719 744,05)	BASE
09-CLOISONS SECHES - PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE	ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	111 695,00 (831 439,05)	BASE
10-REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCE	CHRISTOPHE CARON 3 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	80 040,05 (911 479,10)	BASE
11-METALLERIE - SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER ZA - RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	41 076,00 (952 555,10)	BASE
12-PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX	CLAUDE BETARD 72 Avenue de Gaulle 85120 LA CHATAIGNERAIE	25 385,90 (977 941,00)	BASE
13-ELECTRICITE	GARNIER 18 route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	93 445,00 (1 071 386,00)	BASE
14-CHAUFFAGE - PLOMBERIE - VMC	SYSTEO ENERGIES (OXELIA) Impasse Louis Marie Barbarit Parc ECO 85-1 85000 LA ROCHE SUR YON	185 921,36 (1 257 307,36)	BASE
15-AMENAGEMENTS EXTERIEURS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	35 083,00 (1 292 390,36)	BASE

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 10 logements (8 intermédiaires et 2 individuels) lotissement la Ponne des Noues à MAREUIL SUR LAY

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-TERRASSEMENT,VRD	ATV 18 impasse des Artisans 85320 MAREUIL SUR LAY	93 728,94 (93 728,94)	BASE
02-GROS ŒUVRE	PETE SAS 24 rue de l'Oiselière 85480 BOURNEZEAU	402 703,64 (496 432,58)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	75 000,00 (571 432,58)	BASE
04-COUVERTURE TUILES	SARL COUTAND 29 rue Grange 85110 CHANTONNAY	52 567,83 (624 000,41)	BASE
05-ENDUITS FACADES	RAVALEMENT DE France 52 Avenue Louis Breguet 85180 LES SABLES D'OLONNE	38 205,34 (662 205,75)	BASE
06-MENUISERIES EXTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	77 182,06 (739 387,81)	BASE
07-MENUISERIES INTERIEURES	BERNARD TRAINEAU 2 Chemin de Morigcq 85540 ST AVAUGOURD DES LANDES	17 340,69 (756 728,50)	BASE
08-OUVRAGES PLAQUES DE PLATRE, ISOLATION	SARL THERY PLAQUISTE 24 rue Sadi Carnot 49300 CHOLET	97 000,00 (853 728,50)	BASE
09-CARRELAGES, CHAPES,FAIENCE	SARL BARBEAU 13 rue Niepce 85220 COEX	79 000,00 (932 728,50)	BASE
10-PEINTURE, REVETEMENTS MURAUX	ABT PEINTURE 41 rue Theodore Monod 85000 LA ROCHE SUR YON	31 681,58 (964 410,08)	BASE
11-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, PAC VMC	SAS BERNARD ASSOCIES 35 Zi Du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	145 677,88 (1 110 087,96)	BASE
12-ELECTRICITE	SAS BERNARD ASSOCIES 35 Zi Du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	65 916,65 (1 176 004,61)	BASE

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 9 logements individuels et intermédiaires, La Ménarderie à LE FENOULLER

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
05-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 rue des Artisans Zone artisanale La Grolle 85150 LANDERONDE	19 879,27 (705 289,69)	BASE
06-RAVALEMENTS (ENDUITS)	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland 36 rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	49 687,00 (754 976,69)	BASE
07-MENUISERIES EXTERIEURES	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	60 000,00 (814 976,69)	BASE
08-SERRURERIE-PORTAILS	METALLERIE BOCQUIER Zone Artisanale Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	11 731,50 (826 708,19)	BASE
10-CLOISONS SECHES	SARL GUIGNE ZI de la Bégaudière 120 Route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE	86 202,05 (955 032,67)	BASE
12-PLOMBERIE-VENTILATION-CHAUFFAGE	IECP 13 rue des Artisans ZAC de la Rivière 85160 SAINT JEAN DE MONTS	90 716,42 (1 094 927,24)	BASE
13-ELECTRICITE	IECP 13 rue des Artisans ZAC de la Rivière 85160 SAINT JEAN DE MONTS	52 361,29 (1 147 288,53)	BASE
14-PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX	EVPR 23 rue éric Tabarly ZA de l'éraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	38 762,00 (1 186 050,53)	BASE+ PSE 3
15-NETTOYAGE	Sans suite		

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN MARCHE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet :

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N°du lot/corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT	Proposition retenue
LOT UNIQUE	EMI 6 Rue de la Maubretière 85220 SAINT REVEREND	93 578,62 (93 578,62)	BASE + PSE 1 + PSE 2

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 9 logements individuels et intermédiaires, La Ménarderie à LE FENOILLER

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-VRD ET AMENAGEMENT EXTERIEUR	ATLANROUTE La Loge - 460 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE	87 868,84 (87 868,84)	BASE

02-GROS ŒUVRE	ETS OLIVEAU MACONNERIE ZA la Croix des Chaumes 3 rue des Landes Rousses 85170 LE POIRE SUR VIE	434 000,00 (521 868,84)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	CHARRIER SAS Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	89 000,00 (610 868,84)	BASE
04-COUVERTURES TUILES	MC BAT ZA Belle Place 19 rue Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	74 541,58 (685 410,42)	BASE
09-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	42 122,43 (868 830,62)	BASE+ PSE 1
11-CHAPES ET REVELLEMENTS MURAUX	GOYAU ALAIN 119 Route de la Roche 85190 AIZENAY	49 178,15 (1 004 210,82)	BASE+ PSE 2
16-ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	18 947,80 (1 204 998,33)	BASE

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS D'OCTOBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 4 novembre 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Résidentialisation des Moulins Liot à FONTENAY LE COMTE (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 07/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
ZEPHYR - Péniche Nautilus, Quai de Versaille 44000 NANTES A2i INFRA MAITRES CUBES	127 395,85

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 13 logements, avenue Pompidou, et construction de 7 logements, rues Turgot et Gusteau, Quartier Vert, Les Moulins Liot à FONTENAY LE COMTE (PRIR)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 09/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
PELLEAU et ASSOCIES ARCHITECTES - 30 rue Molière, 85007 LA ROCHE SUR YON AREA ETUDES LA ROCHE IDRB STRUCTURES SAS GANTHA JAMMA INFRA KANOPY ENVIRONNEMENT	230 562,35

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 11 logements intermédiaires, ZAC Centre Bourg, Les Hauts du Moulins aux SABLES d'OLONNE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 11/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
OAU – 9 avenue Carnot 85102 LES SABLES d'OLONNE SETEB SISBA PICARD JORE SAET ICT	88 088,00

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN MARCHE PASSE SANS
PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES**

**Objet : Construction de 4 logements intermédiaires – Lotissement La Barbotière -
MONTREVERD**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
6K BY SICA HR (Mandataire Architecte-Maître d'œuvre- Economiste de la construction) - 85003 LA ROCHE SUR YON CEDEX A.T.B.I (BET Fluides Thermiques - Règlementation Thermique- STD-FLJ-BIM) SERBA (BET Fluides-Structure)	38 210.50€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Travaux d'électricité concernant la Restructuration de l'ancien EHPAD Louis
Caiveau en résidence autonomie, Rue de la Faye à SAINT HILAIRE DE RIEZ**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 09/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
Lot unique	SAS SEJOURNE 5 rue des Artisans 85300 CHALLANS	239 283,66

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de

Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Aménagement du lotissement Le Caillou 3, rues Granit et Souvenir, à LA CHAIZE LE VICOMTE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(montant cumulé)</u>
01-VRD	JB SERVICES SAS 34 rue de la Gîte ZA La Tignonnaire 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	294 661,50 (294 661,50)
02-Espaces verts	CAJEV 10 Impasse Watt Acti Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	54 461,81 (349 123,31)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction d'une résidence sociale de 20 logements, rue des Erables, lotissement Michel Moy à LUCON

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 15/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(montant cumulé)</u>
01-GROS ŒUVRE	GUILLEBEAUD BATIMENT 99 rue de St Pierre 85420 SAINT PIERRE LE VIEUX	437 959,62 (437 959,62)
02-ENDUIT	RAVALEMENT DE France 85 52 Avenue Louis Breguet 85180 LES SABLES d'OLONNE	31 108,00 (469 067,62)
03-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	53 938,96 (523 006,58)

04-COUVERTURE ACIER	VENDEE ETANCHEITE ZA des 5 Moulins 85500 BEAUREPAIRE	65 732,00 (588 738,58)
05-CLOISONNEMENT, ISOLATION, PLAFONDS	ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	141 900,00 (730 638,58)
06-MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM ET ACIER	SCOP LE RABOT VENDEEN Alexandrie 85170 LES LUCS SUR BOULOGNE	118 935,17 (849 573,75)
07-REVETEMENT DE SOL, MURS, CERAMIQUES	CALANDREAU Parc Polaris, 9 rue de la Grange 85110 CHANTONNAY	140 000,00 (989 573,75)
08-PEINTURE	VEQUAUD BERNARD ZA Le Moulin de Courillon 85370 NALLIERS	38 534,00 (1 028 107,75)
09-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	AJS CLIMATIC Rue Charle Tellier 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	298 416,49 (1 326 524,24)
10-ELECTRICITE	COMELEC SERVICES ZA du Cloupinot 85570 PETOSSE	139 499,00 (1 466 023,24)
11-ESPACES VERTS, CLOTURES	CAJEV 10 impasse Watt Acti-Sud Belle Place 85000 LA ROCHE SUR YON	22 925,88 (1 488 949,12)
12-NETTOYAGE DE LIVRAISON	ONEGA 36 chemin de Mareuil 85400 LUCON	4 120,00 (1 493 069,12)
13-VRD	EIFFAGE ROUTE SUD OUEST Route de la Roche sur Yon 85210 SAINTE HERMINE	117 552,10 (1 610 621,22)
14-CHARPENTE BOIS, OSSATURE BOIS, BARDAGES BOIS	BOISBOREAL 8 rue Joseph Monnier 85220 COEX	168 000,00 (1 778 621,22)
15-ETANCHEITE	OUEST ETANCHE 8 rue des Artisans 85150 LANDERONDE	41 497,87 (1 820 119,09)
16-SERRURERIE, METALLERIE	SERRURERIE LUCONNAISE ZI Sebastopol 85400 LUCON	31 925,00 (1 852 044,09)
17-FORAGES GEOTHERMIQUES	GEO-FOR SAS 21 Rue de la Guillauderie 44118 LA CHEVROLIERE	48 951,98 (1 900 996,07)
18-PHOTOVOLTAIQUE	SEJOURNE SAS 5 rue des Artisans 85300 CHALLANS	44 853,70 (1 945 849,77)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein

contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 6 logements - Lotissement Les Vignes Sud – LA GUYONNIERE (MONTAIGU-VENDEE)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 16/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOTS	ATTRIBUTAIRES	MONTANT CUMULES EN HT	PROPOSITION
01-TERRASSEMENT - VRD	LOIRE VENDEE INFRASTRUCTURES 7 Rue Saint Exupéry Saint Hilaire de Loulay 85600 MONTAIGU VENDEE	47 254,13 (47 254,13)	BASE
02-GROS ŒUVRE	BOISSINOT ET CIE 4 Rue des Carrières La Pommeraie sur Sèvre 85700 SEVREMONT	227 000,00 (274 254,13)	BASE
03-ENDUITS EXTERIEURS	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland 36 Rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	20 620,99 (294 875,12)	BASE
04-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	9 201,48 (304 076,60)	BASE
05-COUVERTURE TUILES	GALLO SARL 57 Rue des Tuileries 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	25 112,78 (329 189,38)	BASE
06-COUVERTURE ETANCHEITE	MILIBAT 1 Rue de l'Aujardière Zone du Parc V 49280 SAINT CHRISTOPHE DU BOIS	10 354,27 (339 543,65)	BASE
07-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	A.DENIS 5 rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	48 543,60 (388 087,25)	BASE
08-METALLERIE - SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER ZA Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	15 598,00 (403 685,25)	BASE
09-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85170 AIZENAY	47 107,48 (450 792,73)	BASE
10-CARRELAGE - FAIENCE	PINEAU SARL 10 Rue de l'Avenir ZAE de l'Horizon 85130 LA GAUBRETIERE	36 000,00 (486 792,73)	BASE
11-PEINTURE - NETTOYAGE	EVPR 23 Rue Eric Tabarly ZA de L'éraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	14 286,00 (501 078,73)	BASE

12-ELECTRICITE - TELEVISION	R&D ENERGIES 60 Rue de la Signeauderie ZA Daunière Nord 85600 SAINT GEORGES DE MONTAIGU	43 006,00 (544 084,73)	BASE
13-PLOMBERIE - CHAUFFAGE – VENTILATION	RT PLOMBERIE CHAUFFAGE 23 Rue des Peupliers Saint Hilaire de Loulay 85600 MONTAIGU VENDEE	72 493,10 (616 577,83)	BASE
14-ABORDS - ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	12 199,95 (628 777,78)	BASE

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 15 logements intermédiaires et 1 logement individuel, Domaine de la Soivre à LA ROCHE SUR YON

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT (montant cumulé)</u>
01-TERRASSEMENT,VRD	VALOT TP ZA du Vivier 85430 NIEUL LE DOLENT	113 850,00 (113 850,00)
02-GROS ŒUVRE	AGESIBAT 9 rue Louis Daguerre ZI Les Blussières Sud 85190 AIZENAY	614 778,79 (728 628,79)
03-RAVALEMENT	COTE BATIMENT 3 rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	68 168,00 (796 796,79)
04-CHARPENTE	C.COBOIS ZA les Touches 10 rue des Compagnons 85600 MONTAIGU VENDEE	31 911,20 (828 707,99)
05-COUVERTURES TUILES	GALLO SARL 57 rue des Tuileries 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	63 977,37 (892 685,36)
06-ETANCHEITE, ZINGUERIE	OUEST ETANCHE 8 rue des Artisans ZA La Grolle 85150 LANDERONDE	67 302,12 (959 987,48)
07-METALLERIE	METALLERIE BOCQUIER	

	ZA Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	52 242,04 (1012 229,52)
08-MENUISERIES EXTERIEURES	CHARRIER Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	92 000,00 (1104 229,52)
09-CLOISONNEMENTS, ISOLATION	STILPLATRE 14 Rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	105 000,00 (1209 229,52)
11-REVÊTEMENTS DE SOLS COLLES, FAÏENCE, CHAPES	CARON CHRISTOPHE 3 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	95 500,00 (1326100.98)
12-PEINTURE	EVPR 23 Rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	35 650,00 (1361750.98)
13-ELECTRICITE	KIRIE ELECTRICITE 2 Rue Marcel Dassault 85340 LES SABLES D'OLONNE	97 238,89 (1458989.87)
14-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	JARNY SARL 352 rue des Poirières 85150 SAINTE FOY	165 986,30 (1624976.17)
15-ESPACES VERTS, CLÔTURES	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	21 567,00 (1646543.17)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Mise en place d'un contrôle d'accès dans diverses résidences de Vendée Habitat – PROGRAMMATION 2021 (2110.01)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Attributaire	Montant acte d'engagement € HT cumulés	Proposition
01-Menuseries intérieures et extérieures	CHARRIER Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	283 000,00 (283 000,00)	BASE
02-Electricité courant faible-interphonie-contrôle d'accès	BOUYGUES ENERGIES Parc Eco 85.2 - 58 Rue Pierre Allut CS 10647 85016 LA ROCHE SUR YON	118 629,00 (401 629,00)	BASE + ADDITIFS

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 26 logements intermédiaires, lotissement La Tibourgère aux HERBIERS

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 30/10/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT (montant cumulé)</u>
01-TERRASSEMENT - VRD	DELLTRA ZA LE LAGAT 85130 LA GAUBRETIERE	187 709,00 (187 709,00)
02-GROS ŒUVRE	BOISSINOT et CIE Zone artisanale - La Pommeraie-Sur-Sèvre 85700 SEVREMONT	882 558,99 (1 070 267,99)
03-RAVALEMENT	ALVES RAVALEMENT ZA du Fief Roland-36 Rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	88 465,64 (1 158 733,63)
04-CHARPENTE BOIS	SARL A DENIS 5 rue de l'Etang 79140 BRETIGNOLLES	31 833,29

		(1 190 566,92)
05-COUVERTURE TUILE - ZINGUERIE	COUTAND SARL 29 rue Grange Parc Polaris 85110 CHANTONNAY	76 864,26 (1 267 431,18)
06-ETANCHEITE MEMBRANE PVC	TEOPOLITUB SAS ZI DU LANDREAU - VILLEDIEU LA BLOUERE 49450 BEAUPREAU EN MAUGES	76 946,10 (1 344 377,28)
07-METALLERIE - SERRURERIE	METALLERIE BOCQUIER ZONE ARTISANALE-RUE DE LA GERENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	130 975,80 (1 475 353,08)
08-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	ETS COUDRONNIERE SAS 91 Route de la Bironnière 85200 MERVENT	319 654,92 (1 795 008,00)
09-CLOISONNEMENTS - PLAFONDS - ISOLATION	SAS ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	202 900,00 (1 997 908,00)
10-CARRELAGE - FAIENCE	SARL PINEAU 10 rue de l'avenir - Z.A.E. de l'Horizon 85130 LA GAUBRETIERE	168 472,04 (2 166 380,04)
11-PEINTURE - NETTOYAGE	SARL CLAUDE BETARD 72 Avenue de Gaulle 85120 LA CHATAIGNERAIE	71 583,78 (2 237 963,82)
12-ELECTRICITE	ETS GARNIER 18 Route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	167 169,00 (2 405 132,82)
13-PLOMBERIE- CHAUFFAGE - VENTILATION	OUVRARD SA 1 Rue Floriane - Parc EKHO 2 85500 LES HERBIERS	546 000,00 (2 951 132,82)
14-ABORDS - ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	51 849,12 (3 002 981,94)
15-FORAGES GEOTHERMIQUES	GEO-FOR PA de Tournebride - 21 rue de la Guillauderie 44118 LA CHEVROLIERE	100 929,00 (3 103 910,94)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE DE TRAVAUX CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : Construction de 10 logements (8 intermédiaires et 2 individuels), La Ponne des noues à MAREUIL SUR LAY

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> (cumulé opération globale)
13-ESPACES VERTS	CAJEV 10 impasse Watt 85000 LA ROCHE SUR YON	29 726,58 (1 205 731,19)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 15 logements intermédiaires et 1 logement individuel, Domaine de la Soivre à LA ROCHE SUR YON

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 10/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> (cumulé opération globale)
10-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	21 371,46 (1 230 600,98)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 9 logements individuels et de 14 logements intermédiaires –
Quartier Simone VEIL - LES HERBIERS**

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 30/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> (cumulé opération globale)
08- Menuiseries extérieures et intérieures	COTILLON MENUISERIE 22 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	19 256,83

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHES DE SERVICES CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Accord cadre avec émissions de bons de commande de création, actualisation des plans de sécurité incendie et fourniture et pose de signalétiques d'identification des locaux, des immeubles d'habitation et de bureaux de Vendée Habitat Années 2025 2026 2027 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 9/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT Unique	EUROFEU SERVICES 12 rue Albert Rémy 28250 SENONCHES	Sans Montant minimum annuel Euros H.T Montant maximum annuel €uros H.T. 200 000.00
------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Accord-cadre avec émission de bons de commande de maintenance des robinetteries des logements du patrimoine de Vendée Habitat pour les années 2025-2026-2027-2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

lot unique	ISTA – C.I.S Rue des imprimeurs ZA les hauts de Couëron 44220 COUERON	Montant minimum annuel Euros H.T.
		200 000.00 € HT
		Montant maximum annuel Euros H.T.
		500 000.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ASSISTANCE TECHNIQUE pour un AUDIT SUR LES ASCENSEURS du PARC de VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 17/10/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	ALTEM CONSEIL Groupe HTC 2, Rue Lord Byron 75008 PARIS	17 484,00 € HT
------------	---	----------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 2 décembre 2024

MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Curage biologique des canalisations des eaux usées Résidence DUMAINE et Résidence LA GRANGE PARENTEAU – LUCON et FONTENAY LE COMTE (3397)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 4 novembre 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attribitaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
VIVO EXPERIENCE 25 rue de la Tréville 85470 BRETIGNOLLES SUR MER	7.730,40 €HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : construction de 10 logements, ZAC du Plessis à LA FERRIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 novembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT (montant cumulé)</u>
01-TERRASSEMENTS, VRD	VALOT TP ZA du Vivier 85430 NIEUL LE DOLENT	99 000,00 (99 000,00)
02-GROS ŒUVRE	BOISSINOT 4 rue des Carrières 85700 SEVREMONT	368 000,00 (467 000,00)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	24 953,80 (491 953,80)
04-RAVALEMENTS	RDF85 Rue Louis Bréguet 85180 LES SABLES d'OLONNE	40 111,00 (532 064,80)
05-COUVERTURE	COUTAND 29 rue Grange 85110 CHANTONNAY	48 291,59 (580 356,39)
07-MENUISERIES EXTERIEURES	GUILBEAU 1 Le Vivier 85670 GRANDLANDES	64 345,00 (671 656,89)
09-MENUISERIES INTERIEURES	GAUTIER JEAN PAUL ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	24 018,88 (24 018,88)
10-CLOISONS SECHES	STILPLATRE 14 rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	80 000,00 (817 675,77)
11-CHAPES ET REVÊTEMENTS CERAMIQUES	CARON 3 ZA Les Bougeries 85510 LE BOUPERE	71 353,81 (889 029,58)
12-PEINTURE ET REVÊTEMENTS MURAUX	VEQUAUD ZA Le Moulin de Courillon 85370 NALLIERS	27 133,60 (916 163,18)
13-PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION	JARNY 352 rue des Poirières 85150 SAINTE FOY	118 726,26 (1 034 889,44)
14-ELECTRICITE	ECCS 1 rue le Corbusier 85180 LES SABLES d'OLONNE	70 445,23 (1 105 334,67)
15-ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	31 424,40 (1 136 759,07)

16-NETTOYAGE	NIL SAS Rue de la Belle Olonnaise Allée de la Meilleraie 85109 LES SABLES d'OLONNE	2 606,09 (1 139 365,16)
--------------	---	--------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE
PREALABLES**

Objet : construction de 10 logements, ZAC du Plessis à LA FERRIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 novembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT (montant cumulé)</u>
06-ETANCHEITE	ETS VENDEE ETANCHEITE ZA des 5 Moulins 85500 BEAUREPAIRE	26 955,50 (607 311,89)
08-METALLERIE	ETS SOCOM 26 allée Alain Gautier 85340 LES SABLES d'OLONNE	42 000,00 (713 656,89)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE
PREALABLES

Objet : Réhabilitation de 2 résidences collectives : réfection des salles de bain-VMC Collective et des façades – Résidence LES GILLERIES LES SABLES D’OLONNE et RESIDENCE LES MARGUERITES CHANTONNAY.

Le marché ci-après a été signé (conclus) le 22/11/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du Lot / corps d'état	Nom de l'entreprise attributaire	Montant acte d'engagement € HT
4.2-REVETEMENTS INTERIEURS	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	173 126,54 (1 881 989,93)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADPATEE

Objet : Réhabilitation de 2 résidences collectives : réfection des salles de bain-VMC Collective et des façades – Résidence LES GILLERIES LES SABLES D'OLONNE et RESIDENCE LES MARGUERITES CHANTONNAY.

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21/11/2024 et 22/11/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du Lot / corps d'état	Nom de l'entreprise attributaire	Montant acte d'engagement € HT
1.1-FACADES	SAPAC 7 route de Chardonchamp 86440 MIGNE AUXANCES	210 917,90 (210 917,90)
2.1- MACONNERIE/GROS ŒUVRE	NICKEL HABITAT 12 RUE MICHEL BRETON ZA SUD EST 85150 LES ACHARDS	207 851,00 (418 768,90)
3.1- MENUISERIE/METALL ERIE	CHARRIER Le Vivier 85140 STE FLORENCE	155 000,00 (573 768,90)
4.1-REVETEMENTS INTERIEURS	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	284 085,57 (857 854,47)
5.1-VENTILATION	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	176 899,99 (1 034 754,46)
6.1-ELECTRICITE	BOUYGUES ENERGIES SERVICES Parc Eco 85.2 – 58 Rue Pierre Allut CS 10647 85016 LA ROCHE SUR YON	61 331,60 (1 096 086,06)
7.1-PLOMBERIE- CHAUFFAGE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	398 946,23 (1 495 032,29)
1.2-FACADES	EUROPEINTURE 37 12 rue de la Flottière 37300 JOUE LES TOURS	213 831,10 (1 708 863,39)
5.2-VENTILATION	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	271 598,64 (2 153 588,57)
6.2-ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE rue Charles Tellier ZI de la Folie 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	36 707,46 (2 190 296,03)
7.2-PLOMBERIE- CHAUFFAGE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	484 663,28 (2 674 959,31)
8.1-PEINTURE ET PLATRERIE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	55 323,71 (2 730 283,02)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE DECEMBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 6 janvier 2025

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 4 logements intermédiaires, Le Luneau, à DOMPIERRE SUR YON
(2284)

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 5 décembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lot</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
01-TERRASSEMENT, GROS ŒUVRE	BOISSINOT ET CIE 4, rue des Carrières La Pommeraie sur Sèvre 85700 SEVREMONT	118 159,41 (118 159,41)
02-ENDUIT	RAVALEMENT DE France 85 52 AVENUE LOUIS BREGUET ZI DES PLESSES 85180 LES SABLES D'OLONNE	9 098,97 (127 258,38)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	3 977,83 (131 236,21)
04-COUVERTURE TUILES, BACS SECS	EDYNEO OLIVEAU MACONNERIE 3, rue des Landes Rousses ZA la Croix des Chaumes 85170 LE POIRE SUR VIE	16 097,74 (147 333,95)
05-METALLERIE, SERRURERIE	BOCQUIER METALLERIE RUE DE LA GARENNE ZONE ARTISANALE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	15 570,10 (162 904,05)

06-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	21 535,20 (184 439,25)
07-CLOISONS SECHES, PLAFONDS, ISOLATION	ISOLYA ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	23 560,00 (207 999,25)
08-CARRELAGE, FAIENCE	PINEAU SEBASTIEN 10, rue de l'Avenir Z.A.E. de l'Horizon 85130 LA GAUBRETIERE	16 149,16 (224 148,41)
09-PEINTURE, NETTOYAGE	EVPR SARL 23 RUE ERIC TABARLY ZA DE L'ERAUDIERE 85170 DOMPIERRE SUR YON	12 932,01 (237 080,42)
10-ELECTRICITE, TELEVISION	PERRAUDEAU PEC Z.A DE PALLUAU BP02 85670 PALLUAU	25 560,48 (262 640,90)
11-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	RICHARD ET ASSOCIES 6 rue du Savoir-Faire ZA Les Biottières 85150 SAINT MATHURIN	47 699,00 (310 339,90)
12-ABORDS, ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	16 781,46 (327 121,36)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : 3400 – Mise en sécurité incendie « LARGERE CH » et mise en place d'une centrale SSI « LARGERE MAPHAV » à THOUARSAIS BOUILDROUX (marché 2024/425).

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **10 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
FIB ZA Horbetoux 66 impasse Jean Mouillade 85000 LA ROCHE SUR YON	24.000,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Sécurisation des réseaux enterrés gaz sur divers sites de VENDEE HABITAT

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **18/12/24** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
EXIOM 8 rue René Coty 85018 LA ROCHE SUR YON	17 000,00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICE CONCLU SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLES

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE CONCERNANT L'ENTRETIEN DES VEHICULES DE SERVICE DE VENDEE HABITAT POUR L'ANNEE 2025

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **12 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>LOT UNIQUE</u>	GARAGE DU MOULIN ROUGE 31, rue du Moulin Rouge 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	Mini annuel 8 000.00 € HT Maxi annuel 40 000.00 € HT
--------------------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE POUR LE RACCORDEMENT AU RESEAU DE COMMUNICATIONS ELECTRONIQUES, ANNEES 2025 A 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **30 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant annuel en € HT</u>
SOLUTEL 7 rue Surcouf 56450 THEIX-NOYALO	Mini 40 000 € HT Maxi 150 000 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Construction de 12 logements intermédiaires – 6 logements BRS intermédiaires et la réalisation d'un Local Commercial – Rue du Bourg – GIVRAND (2356)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **10 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
KABANE (Mandataire Architecte) - 44800 ST HERBLAIN GWELLENTEZ (BET Economie de la construction - DET-OPC) LOIRE ENERGIE (BET Fluides-Thermique) RENA (BET Structure - Ingénierie et études techniques de la structure)	<u>209 233.00 € HT</u>

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction d'un habitat inclusif de 8 logements et d'une salle commune – Rue de l'Océan – Maison des aînés – FROIDFOND (2348)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **10 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
OAU (Mandataire Architecte) - 85102 LES SABLES D'OLONNE CEDEX SETEB (Economie de la construction) SISBA (BET Structure) PICARD JORE (BET Fluides) SAET (VRD Aménagements extérieurs) ICT (Coordination OPC)	<u>73 080.00 € HT</u>

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 4 logements intermédiaires, réhabilitation de 3 logements en duplex, et viabilisation de 3 terrains à bâtir – Ilôt Notre Dame – Rue de l’Eglise – BARBATRE (NOIRMOUTIER EN L’ILE)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le **11 décembre 2024** et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaires</u>	<u>Montant en € HT</u>
DIAGONALE (Mandataire-Architecte) - 85170 LE POIRE SUR VIE SETEB (Economiste de la construction) IDES (Ingénieur structure) NERGIK (BET Fluides) SAET (BET VRD)	<u>78 107.04€ HT</u>

Voie de recours

En application de l’arrêt du Conseil d’Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d’un intérêt dispose d’un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d’information)

MARCHE DE FOURNITURE CONCLU EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Accord cadre avec émission de bons de commande pour la fourniture de carburant et prestations annexes par cartes accréditatives pour les véhicules de service et le matériel espaces verts de Vendée Habitat pour les années 2025 et 2026

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 13 décembre 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	Groupement : FLEET PRO (mandataire) 166/180, boulevard Gabriel Péri 92240 MALAKOFF LA COMPAGNIE DES CARTES CARBURANT SAS 166/180, boulevard Gabriel Péri 92240 MALAKOFF	Mini 15 000.00 € HT Maxi 100 000.00 € HT
------------	--	---

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE SERVICES CONCLU EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : ACCORD CADRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE DE FOURNITURE ET DE GESTION DE TITRES-RESTAURANT POUR VENDEE HABITAT POUR LES ANNEES 2025 A 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 16 décembre 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

lot unique	PLUXEE France (SODEXO) 32 rue Blanche 75009 Paris	sans mini annuel Maxi annuel 500 000 € HT
------------	--	--

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : ACCORD CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRE AVEC EMISSION DE BONS DE COMMANDE D'ETUDES GEOTECHNIQUES DE RECONNAISSANCE DE SOL, POUR LES ANNEES 2025 A 2028

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 18 décembre 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lot unique	GINGER CEBTP 16 rue d'Hendaye 17300 ROCHEFORT	Sans minimum Maximum 300 000 € HT
	APC INGENIERIE PA de la Biliais 3 rue Albert de Dion 44360 VIGNEUX DE BRETAGNE	

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

OBJET : SERVICES D'ASSURANCES POUR VENDEE HABITAT – ANNEES 2025 A 2029

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 27 décembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Attributaires	Montant annuel en € TTC
01-Assurance des dommages aux biens et des risques annexes	SMABTP 8 rue Louis Armand 75015 PARIS	696 683,00
02-Assurance des responsabilités et des risques annexes	SMACL ASSURANCE 141 avenue Salvador Allende 79031 NIORT CEDEX 09 833	Taux 0,120% 13 848,80
03-Assurance des véhicules à moteur et des risques annexes	SMACL ASSURANCE 141 avenue Salvador Allende 79031 NIORT CEDEX 09 833	40 771,31

04-Assurance de la protection juridique de l'entité	SMACL ASSURANCE 141 avenue Salvador Allende 79031 NIORT CEDEX 09 833	1 680,92
05-Assurance de la protection fonctionnelle des agents et des élus	SMACL ASSURANCE 141 avenue Salvador Allende 79031 NIORT CEDEX 09 833	844,42
06-Assurance des prestations statutaires	WTW 10 Rue Raymond Rallier du Baty 56323 LORIENT Pour AXA France VIE	Taux 3,14 % 66 438,45
07-Assurance cyber risques	SARRE ET MOSELLE 17 avenue Poincare 57400 SARREBOURG Pour DATTA/WAKAM	11 953,85

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)