



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE NOVEMBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 2 décembre 2024

MARCHE DE PRESTATION DE SERVICE CONCLUS SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE

Objet : Curage biologique des canalisations des eaux usées Résidence DUMAINE et Résidence LA GRANGE PARENTEAU – LUCON et FONTENAY LE COMTE (3397)

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 4 novembre 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
VIVO EXPERIENCE 25 rue de la Tréville 85470 BRETIGNOLLES SUR MER	7.730,40 €HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : construction de 10 logements, ZAC du Plessis à LA FERRIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 novembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u> <u>(montant cumulé)</u>
01-TERRASSEMENTS, VRD	VALOT TP ZA du Vivier 85430 NIEUL LE DOLENT	99 000,00 (99 000,00)
02-GROS ŒUVRE	BOISSINOT 4 rue des Carrières 85700 SEVREMONT	368 000,00 (467 000,00)
03-CHARPENTE BOIS	A.DENIS 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	24 953,80 (491 953,80)
04-RAVALEMENTS	RDF85 Rue Louis Bréguet 85180 LES SABLES d'OLONNE	40 111,00 (532 064,80)
05-COUVERTURE	COUTAND 29 rue Grange 85110 CHANTONNAY	48 291,59 (580 356,39)
07-MENUISERIES EXTERIEURES	GUILBEAU 1 Le Vivier 85670 GRANDLANDES	64 345,00 (671 656,89)
09-MENUISERIES INTERIEURES	GAUTIER JEAN PAUL ZA La Landette Sud 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	24 018,88 (24 018,88)
10-CLOISONS SECHES	STILPLATRE 14 rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	80 000,00 (817 675,77)
11-CHAPES ET REVÊTEMENTS CERAMIQUES	CARON 3 ZA Les Bougeries 85510 LE BOUPERE	71 353,81 (889 029,58)
12-PEINTURE ET REVÊTEMENTS MURAUX	VEQUAUD ZA Le Moulin de Courillon 85370 NALLIERS	27 133,60 (916 163,18)
13-PLOMBERIE CHAUFFAGE VENTILATION	JARNY 352 rue des Poirières 85150 SAINTE FOY	118 726,26 (1 034 889,44)
14-ELECTRICITE	ECCS 1 rue le Corbusier 85180 LES SABLES d'OLONNE	70 445,23 (1 105 334,67)
15-ESPACES VERTS	SUD LOIRE PAYSAGE 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	31 424,40 (1 136 759,07)

16-NETTOYAGE	NIL SAS Rue de la Belle Olonnaise Allée de la Meilleraie 85109 LES SABLES d'OLONNE	2 606,09 (1 139 365,16)
--------------	---	--------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE
PREALABLES**

Objet : construction de 10 logements, ZAC du Plessis à LA FERRIERE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 14 novembre 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Lots</u>	<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT (montant cumulé)</u>
06-ETANCHEITE	ETS VENDEE ETANCHEITE ZA des 5 Moulins 85500 BEAUREPAIRE	26 955,50 (607 311,89)
08-METALLERIE	ETS SOCOM 26 allée Alain Gautier 85340 LES SABLES d'OLONNE	42 000,00 (713 656,89)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE
PREALABLES

Objet : Réhabilitation de 2 résidences collectives : réfection des salles de bain-VMC Collective et des façades – Résidence LES GILLERIES LES SABLES D’OLONNE et RESIDENCE LES MARGUERITES CHANTONNAY.

Le marché ci-après a été signé (conclus) le 22/11/2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du Lot / corps d'état	Nom de l'entreprise attributaire	Montant acte d'engagement € HT
4.2-REVETEMENTS INTERIEURS	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	173 126,54 (1 881 989,93)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX PASSE EN PROCEDURE ADPATEE

Objet : Réhabilitation de 2 résidences collectives : réfection des salles de bain-VMC Collective et des façades – Résidence LES GILLERIES LES SABLES D'OLONNE et RESIDENCE LES MARGUERITES CHANTONNAY.

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 21/11/2024 et 22/11/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du Lot / corps d'état	Nom de l'entreprise attributaire	Montant acte d'engagement € HT
1.1-FACADES	SAPAC 7 route de Chardonchamp 86440 MIGNE AUXANCES	210 917,90 (210 917,90)
2.1- MACONNERIE/GROS ŒUVRE	NICKEL HABITAT 12 RUE MICHEL BRETON ZA SUD EST 85150 LES ACHARDS	207 851,00 (418 768,90)
3.1- MENUISERIE/METALL ERIE	CHARRIER Le Vivier 85140 STE FLORENCE	155 000,00 (573 768,90)
4.1-REVETEMENTS INTERIEURS	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	284 085,57 (857 854,47)
5.1-VENTILATION	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	176 899,99 (1 034 754,46)
6.1-ELECTRICITE	BOUYGUES ENERGIES SERVICES Parc Eco 85.2 – 58 Rue Pierre Allut CS 10647 85016 LA ROCHE SUR YON	61 331,60 (1 096 086,06)
7.1-PLOMBERIE- CHAUFFAGE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	398 946,23 (1 495 032,29)
1.2-FACADES	EUROPEINTURE 37 12 rue de la Flottière 37300 JOUE LES TOURS	213 831,10 (1 708 863,39)
5.2-VENTILATION	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	271 598,64 (2 153 588,57)
6.2-ELECTRICITE	VAUGEOIS ELECTRONIQUE rue Charles Tellier ZI de la Folie 85310 LA CHAIZE LE VICOMTE	36 707,46 (2 190 296,03)
7.2-PLOMBERIE- CHAUFFAGE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	484 663,28 (2 674 959,31)
8.1-PEINTURE ET PLATRERIE	ACORUS 4 impasse des métalliers 44840 LES SORINIERES	55 323,71 (2 730 283,02)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)