



## POUVOIR ADJUDICATEUR

### OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

[www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – adresse du profil acheteur : [www.vendeehabitat.fr](http://www.vendeehabitat.fr) – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

## AVIS D'INFORMATION

### LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE SEPTEMBRE 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 28 octobre 2024

#### MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

**Objet : Construction de 14 logements – Domaine du Chêne – LES HERBIERS**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 17/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-TERRASSEMENTS - VRD	<b>HERBRETEAU</b> Le Pont Charrault 85110 SAINTE CECILE	67 000,00 (67 000,00)	BASE
02-GROS ŒUVRE	<b>RANTIERE BATIMENT</b> 9 RUE DE L'INNOVATION 85700 SEVREMONT	449 396,79 (516 396,79)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	<b>A DENIS</b> 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	15 300,00 (531 696,79)	BASE
04-COUVERTURE TUILES	<b>CLOCHARD</b> 2 Route de la Thibaudière 79300 TERVES	31 758,15 (563 454,94)	BASE
05-ETANCHEITE	<b>MILIBAT</b> 1 rue de l'Aujardière 49280 SAINT CHRISTOPHE DU BOIS	23 238,81 (586 693,75)	BASE
06-MENUISERIES EXTERIEURES	<b>BONNET GUY</b> 25 rue Edouard Branly 85500 LES HERBIERS	70 184,00 (656 877,75)	BASE

## Construction de 14 logements - Domaine du Chêne - LES HERBIERS

(2160)

Pour le chantier, contacter : M. Damien AVRILLA Tel : 02 51 09 86 08		Maître d'œuvre : DGA 5 RUE GEORGES LEGAGNEUX 85500 LES HERBIERS Contrôle technique : SOCOTEC CSS : VERITAS	
N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT	Téléphone Fax / Mail
07-RAVALEMENT	<b>ALVES RAVALEMENT</b> ZA du Fief Roland 36 rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	49 486,30  (706 364,05)	BASE
08-MENUISERIES INTERIEURES BOIS	<b>A DENIS</b> 5 rue de l'étang 79140 BRETIGNOLLES	13 380,00  (719 744,05)	BASE
09-CLOISONS SECHES - PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE	<b>ISOLYA</b> ZA Espace Vie Atlantique Sud 85190 AIZENAY	111 695,00  (831 439,05)	BASE
10-REVETEMENTS DE SOLS CARRELAGE - FAIENCE	<b>CHRISTOPHE CARON</b> 3 ZA Les Bourgeries 85510 LE BOUPERE	80 040,05  (911 479,10)	BASE
11-METALLERIE - SERRURERIE	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> ZA - RUE DE LA GARENNE 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	41 076,00  (952 555,10)	BASE
12-PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX	<b>CLAUDE BETARD</b> 72 Avenue de Gaulle 85120 LA CHATAIGNERAIE	25 385,90  (977 941,00)	BASE
13-ELECTRICITE	<b>GARNIER</b> 18 route de Poitiers 85290 SAINT LAURENT SUR SEVRE	93 445,00  (1 071 386,00)	BASE
14-CHAUFFAGE - PLOMBERIE - VMC	<b>SYSTEO ENERGIES (OXELIA)</b> Impasse Louis Marie Barbarit Parc ECO 85-1 85000 LA ROCHE SUR YON	185 921,36  (1 257 307,36)	BASE
15-AMENAGEMENTS EXTERIEURS	<b>SUD LOIRE PAYSAGE</b> 2 Rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	35 083,00  (1 292 390,36)	BASE

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 10 logements (8 intermédiaires et 2 individuels) lotissement la Ponne des Noues à MAREUIL SUR LAY**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 23/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-TERRASSEMENT,VRD	<b>ATV</b> 18 impasse des Artisans 85320 MAREUIL SUR LAY	93 728,94  (93 728,94)	BASE
02-GROS ŒUVRE	<b>PETE SAS</b> 24 rue de l'Oiselière 85480 BOURNEZEAU	402 703,64  (496 432,58)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	<b>CHARRIER SAS</b> Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	75 000,00  (571 432,58)	BASE
04-COUVERTURE TUILES	<b>SARL COUTAND</b> 29 rue Grange 85110 CHANTONNAY	52 567,83  (624 000,41)	BASE
05-ENDUITS FACADES	<b>RAVALEMENT DE France</b> 52 Avenue Louis Breguet 85180 LES SABLES D'OLONNE	38 205,34  (662 205,75)	BASE
06-MENUISERIES EXTERIEURES	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEAUX	77 182,06  (739 387,81)	BASE
07-MENUISERIES INTERIEURES	<b>BERNARD TRAINEAU</b> 2 Chemin de Morigcq 85540 ST AVAUGOURD DES LANDES	17 340,69  (756 728,50)	BASE
08-OUVRAGES PLAQUES DE PLATRE, ISOLATION	<b>SARL THERY PLAQUISTE</b> 24 rue Sadi Carnot 49300 CHOLET	97 000,00  (853 728,50)	BASE
09-CARRELAGES, CHAPES,FAIENCE	<b>SARL BARBEAU</b> 13 rue Niepce 85220 COEX	79 000,00  (932 728,50)	BASE
10-PEINTURE, REVETEMENTS MURAUX	<b>ABT PEINTURE</b> 41 rue Theodore Monod 85000 LA ROCHE SUR YON	31 681,58  (964 410,08)	BASE
11-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, PAC VMC	<b>SAS BERNARD ASSOCIES</b> 35 Zi Du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	145 677,88  (1 110 087,96)	BASE
12-ELECTRICITE	<b>SAS BERNARD ASSOCIES</b> 35 Zi Du Bois Imbert 85280 LA FERRIERE	65 916,65  (1 176 004,61)	BASE

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

### **Objet : Construction de 9 logements individuels et intermédiaires, La Ménarderie à LE FENOULLER**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
05-ETANCHEITE	<b>OUEST ETANCHE</b> 8 rue des Artisans Zone artisanale La Grolle 85150 LANDERONDE	19 879,27 (705 289,69)	BASE
06-RAVALEMENTS (ENDUITS)	<b>ALVES RAVALEMENT</b> ZA du Fief Roland 36 rue des Vignerons 85700 POUZAUGES	49 687,00 (754 976,69)	BASE
07-MENUISERIES EXTERIEURES	<b>CHARRIER SAS</b> Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	60 000,00 (814 976,69)	BASE
08-SERRURERIE-PORTAILS	<b>METALLERIE BOCQUIER</b> Zone Artisanale Rue de la Garenne 85540 MOUTIERS LES MAUXFAITS	11 731,50 (826 708,19)	BASE
10-CLOISONS SECHES	<b>SARL GUIGNE</b> ZI de la Bégaudière 120 Route de l'aiguillon 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE	86 202,05 (955 032,67)	BASE
12-PLOMBERIE-VENTILATION-CHAUFFAGE	<b>IECP</b> 13 rue des Artisans ZAC de la Rivière 85160 SAINT JEAN DE MONTS	90 716,42 (1 094 927,24)	BASE
13-ELECTRICITE	<b>IECP</b> 13 rue des Artisans ZAC de la Rivière 85160 SAINT JEAN DE MONTS	52 361,29 (1 147 288,53)	BASE
14-PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX	<b>EVPR</b> 23 rue éric Tabarly ZA de l'éraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	38 762,00 (1 186 050,53)	BASE+ PSE 3
15-NETTOYAGE	<b>Sans suite</b>		

### Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE TRAVAUX CONCLU EN MARCHE SANS PUBLICITE NI MISE EN CONCURRENCE PREALABLE**

**Objet :**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N°du lot/corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT	Proposition retenue
LOT UNIQUE	<b>EMI</b> 6 Rue de la Maubretière 85220 SAINT REVEREND	93 578,62  (93 578,62)	BASE + PSE 1 + PSE 2

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**Objet : Construction de 9 logements individuels et intermédiaires, La Ménarderie à LE FENOILLER**

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 19/09/2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

N° du lot / corps d'état	Nom de l'entreprise	Montant acte d'engagement € HT (cumulés)	Proposition
01-VRD ET AMENAGEMENT EXTERIEUR	<b>ATLANROUTE</b> La Loge - 460 Rue Pasteur 85170 LE POIRE SUR VIE	87 868,84  (87 868,84)	BASE

02-GROS ŒUVRE	<b>ETS OLIVEAU MACONNERIE</b> ZA la Croix des Chaumes 3 rue des Landes Rousses 85170 LE POIRE SUR VIE	434 000,00  (521 868,84)	BASE
03-CHARPENTE BOIS	<b>CHARRIER SAS</b> Le Vivier 85140 SAINTE FLORENCE	89 000,00  (610 868,84)	BASE
04-COUVERTURES TUILES	<b>MC BAT</b> ZA Belle Place 19 rue Bunsen 85000 LA ROCHE SUR YON	74 541,58  (685 410,42)	BASE
09-MENUISERIES INTERIEURES	<b>JEAN PAUL GAUTIER</b> ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY-LES CLOUZEUX	42 122,43  (868 830,62)	BASE+ PSE 1
11-CHAPES ET REVELLEMENTS MURAUX	<b>GOYAU ALAIN</b> 119 Route de la Roche 85190 AIZENAY	49 178,15  (1 004 210,82)	BASE+ PSE 2
16-ESPACES VERTS	<b>SUD LOIRE PAYSAGE</b> 2 rue du Bois Fleuri 44650 LEGE	18 947,80  (1 204 998,33)	BASE

**Voie de recours**

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)