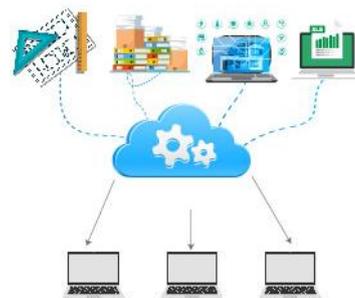


VENDEE HABITAT choisit STONAL pour la gestion de sa donnée patrimoniale

Vendée Habitat digitalise sa donnée patrimoniale

Avec près de 16.000 logements sur 220 communes du département de la Vendée, le premier bailleur du département, Vendée Habitat s'est engagé dans une réflexion stratégique concernant la gestion de sa donnée patrimoniale.

Grâce au partenariat noué avec Stonal, Vendée Habitat renforce la digitalisation des outils de gestion pour gagner en performance et en efficacité, engagée depuis quelques années avec la mise en place d'un CRM et d'une GED.



La donnée patrimoniale : une importante quantité d'informations à intégrer et à structurer

La donnée patrimoniale regroupe l'ensemble des informations relatives au bâtiment, que ce soient des surfaces (sol, murs, façades, ...), des composants techniques (modèles et marque du chauffage, équipements du logement, matériaux, ...), des dates (année de construction, de réhabilitation, changement d'équipements, ...), des plans, ... provenant de plusieurs directions et disponibles sous différents formats (papier, tableurs, ...). Ces données constituent la carte d'identité numérique du bâtiment.

« L'objectif consiste donc à centraliser cette masse d'informations dans une base de données unique, structurée, fiable et cohérente via la mise en place d'une plateforme SaaS de gestion technique du patrimoine accessible par les collaborateurs. » précise Laurent Saussaye, Directeur Général de Vendée Habitat.

Une gestion du patrimoine optimisée avec de nombreux avantages à la clé

« Nous sommes très heureux d'accompagner Vendée Habitat dans la digitalisation de leur patrimoine. Cette première étape clé leur permettra de mieux maîtriser et optimiser les coûts récurrents liés à la gestion technique. Une étape importante qui permettra de benchmarker et de piloter vos différents actifs, tout en accélérant le développement du patrimoine. » commente Michel Tolila, Président de Stonal.

A l'heure où la data est un élément fondamental des organisations, VENDEE HABITAT a choisi le leader STONAL pour « digitaliser » sa donnée patrimoniale, outil indispensable dans l'élaboration de stratégies patrimoniales efficaces.

Vendée Habitat

Mme Isabelle Rivière ou M. Laurent Saussaye
Présidente Directeur Général

Signature

Signature

STONAL

M. Michel Tolila
Président

Signature

Contacts Presse :

VENDEE HABITAT – M. Vianney GARREAU – vianney.garreau@vendeehabitat.fr - 06 28 41 21 64

STONAL – Perrine ABRARD – perrine.abrard@gmail.com – 06 80 72 12 11

A propos de Vendée Habitat

Vendée Habitat, qui sommes-nous ?

Vendée Habitat est l'Office Public de l'Habitat (OPH) de Vendée, créé en 1929, et 1^{er} bailleur social du département avec environ 18.000 logements.

Offrir un logement pour tous

Notre mission est de construire, réhabiliter des logements locatifs sociaux, et accompagner nos locataires tout au long de leur parcours dans nos logements. Nous facilitons le parcours résidentiel des ménages vendéens vers l'accession à la propriété (BRS, PSLA, lotissements ou vente). De plus, nous construisons des structures d'hébergement adaptées pour tout public (EHPAD, MARPA, FJT ou résidences jeunes actifs, foyers adultes handicapés, ...).

Bien plus que du logement

Au-delà de construire du logement, nous participons à l'aménagement de centres bourg (démolition reconstruction), nous apportons de nouveaux services à la population grâce à la construction de pôle santé ou maisons médicales, de locaux commerciaux ou de services, de micro-crèches, de gendarmeries, ...

Acteur majeur du logement en Vendée

Vendée Habitat injecte 500 millions d'euros dans l'économie locale, sur la période 2020-2026. Au côté du département de la Vendée, notre organisme intensifie son rythme de production pour une nouvelle offre locative : 2000 logements sont programmés sur la période 2020-2026.

La proximité est une force et saluée par nos locataires

Vendée Habitat dispose d'un réseau de proximité dense (4 agences, 3 antennes et 26 points d'accueil), d'une astreinte le soir, le week-end et les jours fériés. Nos équipes sont ainsi au plus près de nos locataires pour répondre à leurs questions. Cette relation client et qualité de service est saluée par nos locataires. Le haut niveau de satisfaction de nos locataires (92,8% d'entre eux se disent satisfaits de Vendée Habitat - Enquête de satisfaction 2022) nous place en tête des bailleurs de la Région.

Suivez Vendée Habitat sur www.vendeehabitat.fr, Twitter, LinkedIn, YouTube et Instagram

A propos de Stonal

Fondée en 2017, Stonal est la première plateforme de gestion de données pour les propriétaires et investisseurs immobiliers en Europe. Elle accompagne plus de 130 clients, FPI, assureurs, organismes de logement, gestionnaires d'actifs, family offices, à gérer un portefeuille combiné de plus de 200 millions de m² (dont 1,6 million de logements) à travers toute l'Europe. Avec 150 employés, Stonal est présent en France et au Royaume-Uni.

Contacts Presse :

VENDEE HABITAT – M. Vianney GARREAU – vianney.garreau@vendeehabitat.fr - 06 28 41 21 64

STONAL – Perrine ABRARD – perrine.abrard@gmail.com – 06 80 72 12 11