



POUVOIR ADJUDICATEUR

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT VENDEE HABITAT

Etablissement Public Industriel et Commercial

Représenté par Monsieur Laurent SAUSSAYE en sa qualité de Directeur Général

28 rue Benjamin Franklin – Les Petites Bazinières - CS 60045

85002 LA ROCHE SUR YON CEDEX

www.vendeehabitat.fr – adresse du profil acheteur : www.vendeehabitat.fr – espace entreprises

☎ 02.51.09.85.85 -

AVIS D'INFORMATION

LISTE DES DECISIONS DES MARCHES SIGNES DU MOIS DE JUILLET 2024

Date de publication (mise en ligne) de la décision : 5 août 2024

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN APPEL D'OFFRE OUVERT

Objet : Construction d'une résidence Sociale et d'une Résidence Hôtelière à Vocation Sociale de 120 logements – MONTAIGU VENDEE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
NOMADE (Architecte – Economiste – mandataire) dont le siège social est situé au 18 rue Alfred Kastler – 56038 VANNES CEDEX CAIRN INGENIERIE (BET Structure + Fluides) – 2 Rue Alfred Kastler – 44300 NANTES ACOUSTIBEL (BET Acoustique) – 22 Rue de Turgé – 35310 CHAVAGNE	757 500.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Construction de 60 logements individuels – intermédiaires + 12 logements BRS individuels -Lotissement Les Genêts – Ilot A B C – Chemin des Genêts - CHALLANS

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 15 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
LT ARCJI (Architecte – Economiste – mandataire) dont le siège social est situé au 25 rue du Château – 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE SERBA CHALLANS (BET Structure) – 1 rue Newton – 85300 CHALLANS NERGIK (BET Fluides) – 10 bis avenue Maréchal de Lattre de Tassigny – 44000 REZE OCE ENVIRONNEMENT (BET VRD) – 12 Place Galilée – Pôle Activ'Océan – 85300 CHALLANS GAMBA (BET Acoustique) – 163 Rue du Colombier – 31670 LABEGE	694 814.30€ HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Remplacement des couvertures et mise en place de panneaux photovoltaïques – EHPAD La Source – BEAULIEU SOUS LA ROCHE

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

<u>Attributaire</u>	<u>Montant en € HT</u>
DIAGONALE , (Architecte mandataire) 2 Rue Gustave Eiffel, 85170 LE POIRE SUR VIE – SARL FL ECONOMIE (Economiste) 16 Impasse Gaston Chavatte – 85 000 LA ROCHE SUR YON – ESTB (BET Structure) 80 rue de Montréal – 85000 LA ROCHE SUR YON – AREA (BET Fluides) – 22 Impasse Jeanne Dieulafoy – BP112 – 85003 LA ROCHE SUR YON	56 712.00 € HT

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN PROCEDURE ADAPTEE

Objet : Isolation des combles dans diverses résidences de Vendée Habitat – Programme 2023

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 3 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	AD'QUAT ZA Espace Vie Atlantique Sud – 8 rue René Couzinet 85190 AIZENAY	116 281,44 (116 281,44)
------------	--	--------------------------------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réhabilitation de 5 logements individuels, Résidence La Grange à CHANVERRIE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 4 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

Lots	Titulaires	Montant en € HT (Montant cumulé)
01-GROS ŒUVRE, ESPACES VERTS	PAILLAT MACONNERIE 41 Zone du Bois Imberts 85280 LA FERRIERE	95 090,01 (95 090,01)
02-FACADES	SOCIETE POITEVINE DE PEINTURE 9 rue de Saint Nicolas 86440 MIGNE AUXANCES	40 119,20 (135 209,21)
03-COUVERTURES, ISOLATION	GALLO SARL 57 rue des Tuileries 85120 SAINT PIERRE DU CHEMIN	20 083,60

		(155 292,81)
04-PLOMBERIE, CHAUFFAGE, VENTILATION	OUEST MAINTENANCE SERVICE (VINCI) 7A Rue Charmilles 35510 CESSON SEVIGNE	38 690,55 (193 983,36)
05-ELECTRICITE CFA-CFO	VAUGEOIS ELECTRONIQUE 24 rue de la Tuilerie 37550 SAINT AVERTIN	27 261,00 (221 244,36)
06-REVETEMENTS INTERIEURS	AUCHER ZA sud Est Rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	86 400,00 (307 644,36)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « Département du Tarn-et-Garonne » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

Objet : Réfection des façades, toitures terrasses et divers travaux de l'EHPAD ALIENOR D'AQUITAINE – LES RIVES D'AUTISE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 8 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-DESAMIANTAGE	TP PINEAU Zone Anjou Actiparc 330 Allée Pièce Beurre 49160 LONGUE	54 248,00 (54 248,00)
02-AMENAGEMENTS EXTERIEURS	RINEAU TP 45 rue de la Treille 85420 MAILLEZAIS	12 324,50 (66 572,50)
03-Etanchéité	TEOPOLITUB ZI du Landreau - Villedieu La Blouere 49450 BEAUPREAU EN MAUGES	49 263,35 (115 835,85)
04-Bardage Zinc	GARANDEAU ZAC de Belle Place 2 Rue Pierre Gilles de Gennes 85000 LA ROCHE SUR YON	274 398,73 (390 234,58)
05-MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	NORBA PAYS DE LOIRE 6 rue du Bruxelles CS 93741 44337 NANTES CEDEX3	85 782,00 (476 016,58)
06-Cloisonnements	CARPLAC 22 Rue de l'avenir - La Flocellière 85700 SEVREMONT	5 603,94 (481 620,52)
07-CHAPE-CARRELAGE- FAIENCE	AUCHER ZA Sud Est - Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	10 000,00 (491 620,52)

08-PEINTURES INTERIEURES ET EXTERIEURES	AUCHER ZA Sud Est - Rue Michel Breton 85150 LA MOTHE ACHARD	26 100,00 (517 720,52)
09-Electricité	COMELEC ZA du Cloupinot 85570 PETOSSE	42 556,00 (560 276,52)
10-CVC-Plomberie-sanitaire	PLOMBEO 21 chemin de Péault - ZA Le Grand Moulin 85320 MAREUIL SUR LAY	35 225,00 (595 501,52)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

**MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES PASSE SANS PUBLICITE NI
MISE EN CONCURRENCE PREALABLES**

Objet : Mission d'assistance pour l'établissement de plans de prévention

Le marché ci-après a été signé (conclu) le 8 juillet 2024 et est consultable dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

LOT UNIQUE	BUREAU VERITAS CONSTRUCTION 1 Place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE	14 120,00
------------	--	-----------

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)

MARCHE DE TRAVAUX CONCLUS EN APPEL D'OFFRES OUVERT

Objet : Construction de 48 logements intermédiaires, le Fief Martel à TALMONT SAINT HILAIRE

Les marchés ci-après ont été signés (conclus) le 12 juillet 2024 et sont consultables dans les locaux de Vendée Habitat – Service Juridique – 28 rue Benjamin Franklin – 85 002 LA ROCHE SUR YON - du lundi au jeudi inclus de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 17h 00 et le vendredi de 8h 30 à 12h 30 et de 13h 30 à 16h 00.

01-VRD	ATPR Chemin des Perches 85560 LONGEVILLE SUR MER	313 552,50 (313 552,50)
02-GROS ŒUVRE	BEIGNON ANDRE 380 rue des Carriers BP 67 85440 TALMONT SAINT HILAIRE	1845 353,00 (2158 905,50)
03-CHARPENTE BOIS	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	181 428,50 (2340 334,00)
04-COUVERTURE TUILES	NOURRY COUVERTURES 2 rue de la Communauté PA de Viais 44860 PONT SAINT MARTIN	192 354,21 (2532 688,21)
05-ETANCHEITE	TEOPOLITUB ZI du Landreau Villedieu La Blouere 49450 BEAUPREAU EN MAUGES	79 210,10 (2611 898,31)

06-RAVALEMENT	COTE BATIMENT 3 rue Gustave Eiffel 49300 CHOLET	263 140,00 (2875 038,31)
07-MENUISERIES EXTERIEURES	ALAIN GUILBEAU Route de Palluau Le Vivier 85670 GRAND'LANDES	320 074,00 (3195 112,31)
08-METALLERIE	GUYONNET CONSTRUCTIONS METALLIQUE ZI St Menard des Pré 3 Impasse des Champs Dorés 85200 FONTENAY LE COMTE	345 543,00 (3540 655,31)
09-MENUISERIES INTERIEURES	JEAN PAUL GAUTIER ZA La Landette Sud Les Clouzeaux 85430 AUBIGNY LES CLOUZEUX	88 635,50 (3629 290,81)
10-CLOISONS SECHES- ISOLATION	STIL PLATRE 14 rue Michel Breton 85150 LES ACHARDS	380 000,00 (4009 290,81)
11-REVETEMENTS DE SOLS ET MURS CERAMIQUES	GROUPE VINET 5 avenue de la Loge Migne Auxances BP 1034 86060 POITIERS CEDEX 9	365 699,86 (4374 990,67)
12-ELECTRICITE	ECCS 1 rue Le Corbusier ZI Les Plesses 85180 LES SABLES D'OLONNE	291 236,46 (4666 227,13)
13-CHAUFFAGE, PLOMBERIE SANITAIRE, VENTILATION	JARNY SARL 352 rue des Poirières 85150 SAINTE FOY	613 731,12 (5279 958,25)
14-FLOCAGE	EUROP ISOLATION 4 rue Professeur Langevin ZA Vieille Cure 33150 CENON	7 820,00 (5287 778,25)
15-PEINTURE ET REVETEMENTS MURAUX	EVPR 23 rue Eric Tabarly ZA de l'Eraudière 85170 DOMPIERRE SUR YON	138 510,40 (5426 288,65)
16-ESPACES VERTS	EQUIPE VENDEE PAYSAGISTES 5 impasse Landapole ZA La Grolle 85150 LANDERONDE	95 185,00 (5521 473,65)

Voie de recours

En application de l'arrêt du Conseil d'Etat « *Département du Tarn-et-Garonne* » du 4 avril 2014 (n° 358994), toute personne justifiant d'un intérêt dispose d'un recours de plein contentieux contre le marché. Le recours doit être intenté devant le Tribunal Administratif de Nantes dans le délai de 2 mois à compter de la date de publication de la décision de signer le contrat (avis d'information)